

— ПУБЛИЧНЫЙ ОТЧЁТ PROMTPRESS

Аудит канала Градостроительный комплекс Москвы



@stroi_mos_ru

Градостроительный комплекс Москвы stroi.mos.ru

Регистрация в перечне РКН: <https://clck.ru/3Fkpzo>

ПОДПИСЧИКИ	ОХВАТ ПОСТА (ERR)	ОХВАТ/ПОСТ
102 051	6.0%	6.2K
+4645 за месяц 13.09.2026	за сутки 4.9%	рекл. охват 5K/24ч HTTPS://PROMTPRESS.COM/AUDIT/STROI_MOS_RU

— СОДЕРЖАНИЕ · 2026

Что внутри отчёта

01 Снимок канала

12 ключевых метрик · AI-резюме

02 Контент-анализ

Топ-5 постов · худшие 3 · выводы

03 Динамика подписчиков

График за год · прирост

04 Цитируемость

Кто и как упоминает канал

05 Рекламный потенциал

Как долго пост приносит охват

06 Конкуренты

Соседи по нише · ваше место

07 Динамика упоминаний

6 месяцев · ежемесячно

08 Сравнение с нишей

Позиция в категории «Новости и СМИ»

09 Стратегия

5 приоритетных действий

РАЗДЕЛ 01 · СНИМОК КАНАЛА

Ключевые показатели канала

Каждая карточка — отдельный индикатор здоровья канала. Подзаголовок под цифрой говорит, за какой период она посчитана.

👤 ПОДПИСЧИКИ 102 051 —	📈 ОХВАТ ПОСТА 6.11% ср. % подписчиков видят один пост	👁️ ПРОСМОТРЫ/ПОСТ 6.2K медиана 4.9K · 28 дней	📅 ПОСТОВ/НЕД. 32.6 за период
📈 ТРЕНД 7Д -34.9% vs предыдущая неделя	💖 РЕАКЦ./ПОСТ 43.5 всего 5 868 реакц., 4 977 реп., 0 комм.	📄 ДЛИНА ПОСТА 712 зн. медиана 892 · 28 дней	☆ ПОСТОВ В АНАЛИЗЕ 135 28 дней
📈 РЕКЛ. ОХВАТ 5K среднее за 24ч	💖 ОТТОК / МЕСЯЦ +4645 за последний месяц	📄 ЦИТИРУЕМОСТЬ 1 461 индекс цитирования · 2 852 каналов упомянули за всё время	📅 ВОЗРАСТ КАНАЛА 8 лет 10 месяцев создан 10.11.2017

AI-РЕЗЮМЕ РЕДАКТОРА

Канал «Градостроительный комплекс Москвы» — 102 051 подписчиков. Каждый пост в среднем смотрит 6.2K человек (6% от подписчиков), охват невысокий — стоит расширять аудиторию. Публикует 33 постов в неделю (~5 в день) — активный режим публикаций. За неделю 31 августа – 6 сентября охваты просели на -34.9% к неделе 24–30 августа — стоит разобрать причины.

РАЗДЕЛ 02 · КОНТЕНТ-АНАЛИЗ

Что заходит лучше всего

Топ постов по вовлечению и аутсайдеры — чтобы было видно, что повторять, а что убрать из ротации.

ЧТО ОБЩЕГО У УСПЕШНЫХ ПОСТОВ

- 01 Анализ построен по 135 постам за 28 дней.
- 02 Доминирующий формат — Фото (53/135 постов).
- 03 Средняя длина поста — 712 знаков (медиана 892).
- 04 Пик активности аудитории — вторник, 18:00 MSK.
- 05 Самые сильные посты собирают в 9 раз больше просмотров, чем самые слабые (30.2K в среднем у топа vs 3.3K у худших) — среди 135 постов за 28 дней. Стоит разобрать что общего у топа — тема, формат, время выхода.

ТОП-5 ПОСТОВ

№1 24.08 · 11:09 ВИДЕО Коммуналка станет центром российского станкостроения Сегодня стартовало строительство нового кампуса МГТУ «СТАНКИН». Там будут...	ПРОСМ. 38 241 РЕП. 254	РЕАКЦ. 71 ER 37.5%
№2 25.08 · 15:26 ВИДЕО Приступаем к реконструкции Ярославского вокзала В ближайшие месяцы будет идти проектирование, а до конца года строители планируют выйти...	ПРОСМ. 33 836 РЕП. 381	РЕАКЦ. 120 ER 33.2%
№3 09.09 · 14:40 ТЕКСТ (пост без подписи — текст)	ПРОСМ. 18 624 РЕП. 1 275	РЕАКЦ. 196 ER 18.2%

№4 05.09 · 16:37 ФОТО	ПРОСМ. 17 868 РЕП. 289	РЕАКЦ. 196 ER 17.5%
○ Звенигород, Москва-Сити, инженерные войска... Этот набор слов тут не просто так — все они связаны с названиями станций новой...		
№5 24.08 · 08:00 ВИДЕО	ПРОСМ. 16 075 РЕП. 119	РЕАКЦ. 60 ER 15.8%
○ Станция «Народное Ополчение»: история Москвы в бронзе На новой станции Рублёво-Архангельской линии установили бронзовые рельефы...		

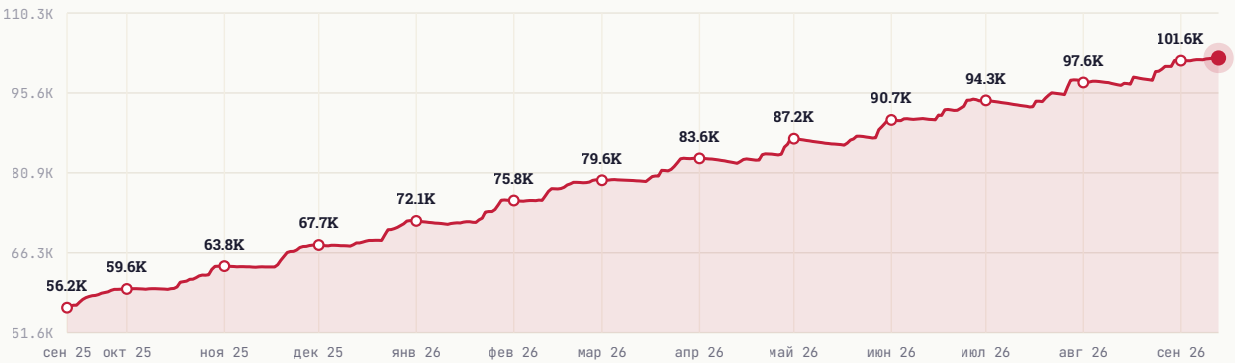
СЛАБЕЕ ОСТАЛЬНЫХ 3

↓ 01.09 · 14:41 ФОТО	ПРОСМ. 3 407 РЕП. —	РЕАКЦ. 23 ER 3.3%
Постоянная забота о пассажирах — главный приоритет московского транспорта Современные сервисы помогают делать каждую поездку максимально...		
↓ 31.08 · 15:06 ВИДЕО	ПРОСМ. 3 214 РЕП. 54	РЕАКЦ. 64 ER 3.1%
Приняли решение продлить Таганско-Краснопресненскую линию метро в район Куркино  Куркино — район Москвы за МКАД, к которому примыкают...		
↓ 05.09 · 07:01 ВИДЕО	ПРОСМ. 3 207 РЕП. 5	РЕАКЦ. 65 ER 3.1%
Дорогие москвичи, сердечно поздравляю вас с Днём рождения столицы! Подписаться на МАКС		

РАЗДЕЛ 03 · ДИНАМИКА ПОДПИСЧИКОВ

Как канал рос за год

График роста подписчиков за год. На ключевых месяцах подписано точное число подписчиков. Видно, в какие месяцы канал прибавлял, а в какие подписчики уходили.

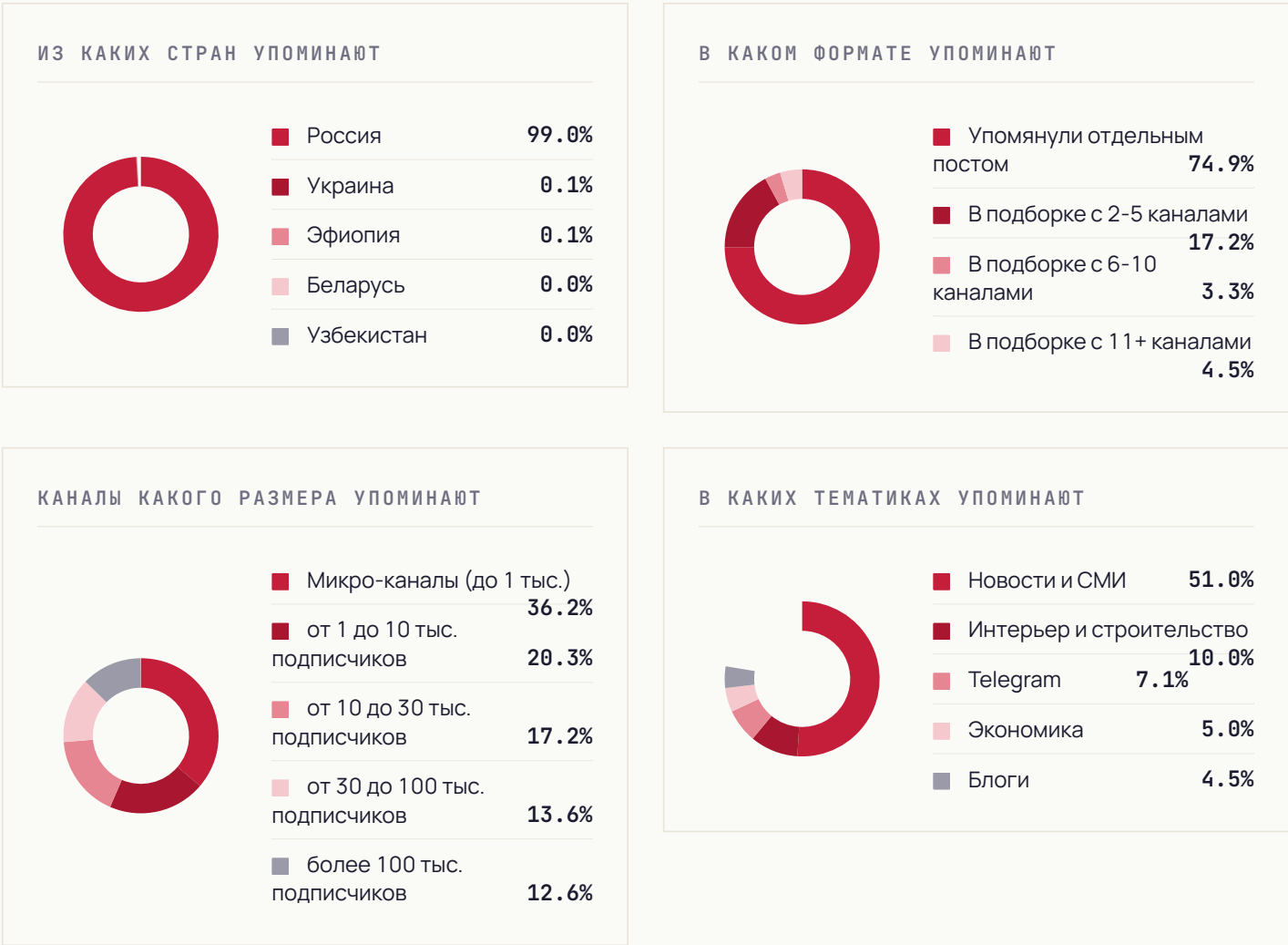


НАЧАЛО ПЕРИОДА	СЕЙЧАС	ЧИСТЫЙ ПРИРОСТ
56 155	102 051	+45 896

РАЗДЕЛ 04 · ЦИТИРУЕМОСТЬ

Кто и как упоминает канал

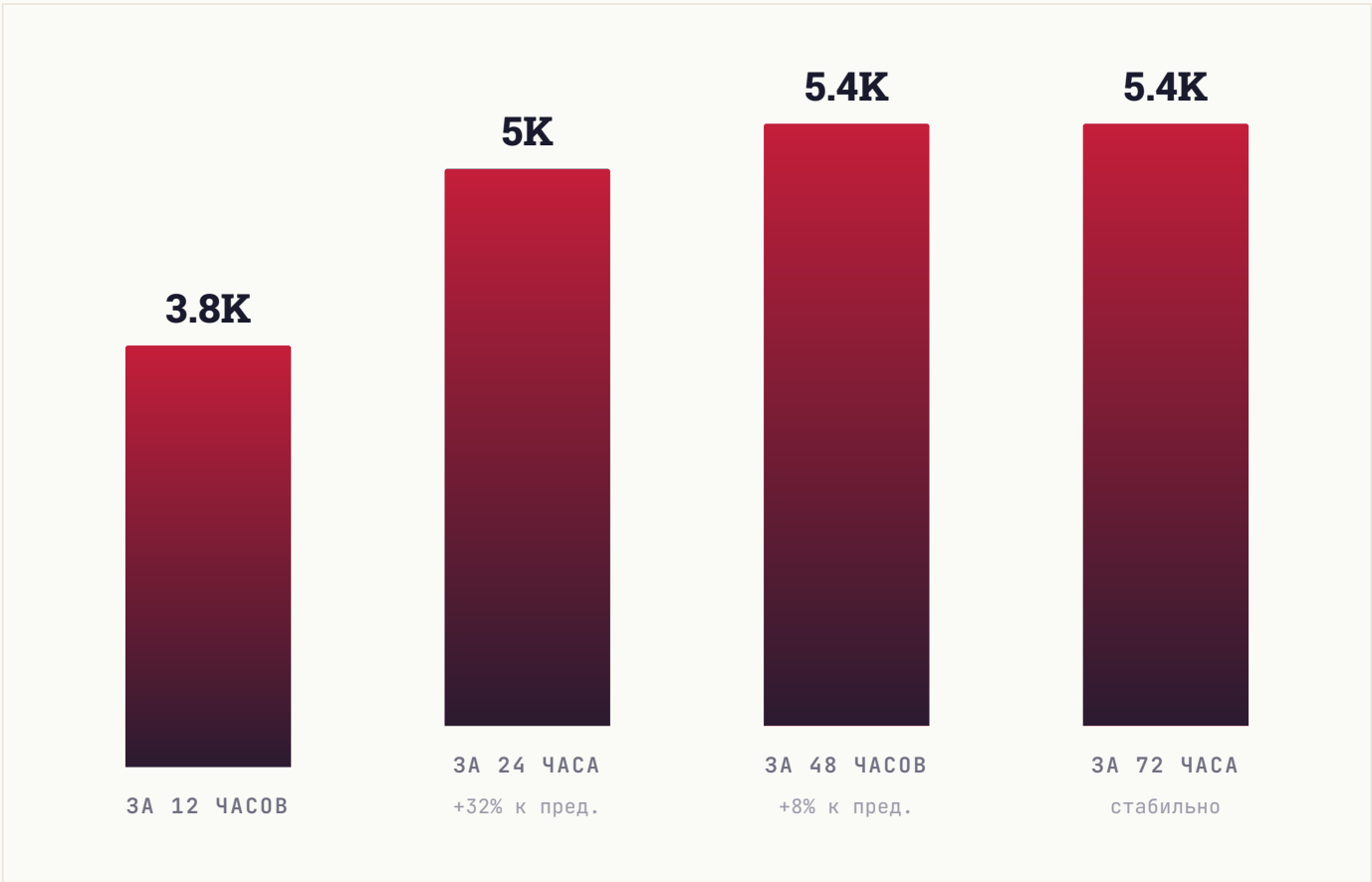
Индекс цитирования **1 461** — рейтинг популярности канала на основе упоминаний. Учитывает не только их количество, но и вес упоминающих: пост от канала на 100 тыс. подписчиков «весит» больше, чем от канала на 1 тыс. За всё время канал упоминали **2 852** разных каналов.



— РАЗДЕЛ 05 · РЕКЛАМНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Как долго пост приносит охват

Средний охват рекламного поста по времени с публикации. Помогает оценить, сколько имеет смысл «жить» размещению.



РАЗДЕЛ 06 · КОНКУРЕНТЫ

С кем вы конкурируете

8 ближайших каналов по тематике и аудитории. Подсветили ваш канал — видно, какое место он занимает среди соседей по нише.

КАНАЛ	ПОДПИСЧИКИ
дм Дептранс Москвы	150.2K
ни Недвижимость инсайды	115.2K
гк Градостроительный комплекс Москвы вы	102.1K
с- Стройки — и точка	44.3K
#- #СтартПродаж - Недвижимость Москвы и Подмосковья	38K
я- Я — Сергей Кузнецов	37K
кп Канал Петра Монича	34.2K
р РМТМ «Развитие Метрополитена и Транспорта Москвы»	15.6K

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ ВЫВОД

Канал в середине подборки (3-е место из 8). 2 канала крупнее, 5 — мельче. Хорошие варианты для взаимного размена постов в обе стороны:
наверх — чтобы вырасти, вниз — чтобы помочь меньшим коллегам.

— РАЗДЕЛ 07 · ДИНАМИКА УПОМИНАНИЙ

Как часто канал упоминают

Ежемесячно мы фиксируем посты в других каналах, где упомянули ваш канал.
За последние **6 месяцев** таких упоминаний было **1 590**, а канал за это время прибавил **26 754** подписчиков из всех источников.

период	упоминаний	каналов	прирост за месяц
Март 2026	309	213	4 580
Февраль 2026	250	163	4 103
Январь 2026	170	132	4 681
Декабрь 2025	327	198	4 845
Ноябрь 2025	289	220	4 118
Октябрь 2025	245	179	4 427

всего упоминаний	месяцев в данных	привлекли подписчиков
1 590	6	26 754

Где канал в своей лиге

Сравниваем с каналами вашего размера: **280 каналов** категории «**Новости и СМИ**» от 34 тыс. до 306 тыс. подписчиков. Серая полоса — диапазон, куда попадают 80% каналов группы. Чёрная вертикаль — середина. Красная точка — ваш канал.

#131/280

Место 131 из 280 каналов сопоставимого размера

выше середины группы

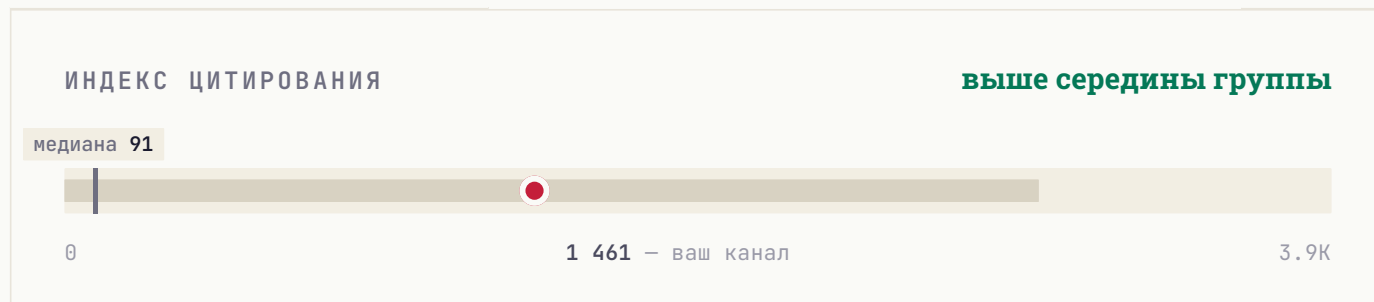
19.9K 102 051 — ваш канал 308.2K

в пределах группы, ниже середины

3 6 240 — ваш канал 98.9%

в пределах группы, ниже середины

Категория	Доля (%)
0,0%	0,0%
6,0% - ваш канал	6,0%
52,0%	52,0%



Канал обгоняет большинство сопоставимых сразу по нескольким показателям:

подписчики и индекс цитирования.

— РАЗДЕЛ 09 · СТРАТЕГИЯ

Что делать прямо сейчас

5 приоритетных действий, расставленных по ожидаемому эффекту. Можно отметить как чек-лист и вернуться к этому отчёту через месяц.

01

Главный пост недели — в вторник

В этот день и в 18:00 MSK аудитория наиболее активна.

ЭФФЕКТ

**Лучшее окно
для важного
поста**

02

Системная закупка трафика

Три формата для вашего медиа: **Inhouse** (премиальные каналы), **Native** (естественные интеграции), **Premium** (целевая аудитория). PromptPress подбирает источники под нишу.

ЭФФЕКТ

**объём под
задачу**

03

Тестировать опросы и интерактивные форматы

Posts с опросами/реакциями обычно дают +5-15% к ER. Один опрос в неделю на «горячую» тему — лёгкая точка роста.

ЭФФЕКТ

+5-15% ER

04

Кросс-промо с соседними каналами

Раз в квартал обмениваться постами с каналами того же сегмента. Не нужно делать каждый день — 2-3 коллабы дают релевантный прирост.

ЭФФЕКТ

**Прирост из
релевантной
аудитории**

05

Обновить описание канала под поиск Telegram

Telegram-поиск ищет по описанию. Добавьте 3-5 ключевых слов вашей ниши — это источник органического трафика.

ЭФФЕКТ

**Источник
органического
трафика**

★ ЧТО ДАЛЬШЕ

Хотите, чтобы это сделал **PromptPress**?

Этот аудит — то, что мы можем сделать за несколько минут на основе публичных данных. Если хочется идти дальше — запустите рекламу через нас и закройте план роста за месяц.

01	Запустить рекламу в Telegram	https://panel.promptpress.com/register
----	---	---

02	Связаться с менеджером	t.me/PromptPress_manager
----	-------------------------------	---
