

ПУБЛИЧНЫЙ ОТЧЁТ PROMTPRESS

Аудит канала Питерда Квартира N1



@piterdakv

Диққат қилинг эьлонлар ишончилигига мумурят жавоб бермайди. ✉ Эьлон бериш: @Piteradmin1 (Эьлон бериш 200-300 рубль 1-2 мартта жойлаш)

ПОДПИСЧИКИ

31 302

+10591 за месяц

ОХВАТ ПОСТА (ERR)

6.0%

за сутки **3.4%**

ОХВАТ/ПОСТ

1.6K

рекл. охват **1K/24ч**

— СОДЕРЖАНИЕ · 2026

Что внутри отчёта

01 Снимок канала

12 ключевых метрик · AI-резюме

02 Контент-анализ

Топ-5 постов · худшие 3 · выводы

03 Динамика подписчиков

График за год · прирост

04 Цитируемость

Кто и как упоминает канал

05 Рекламный потенциал

Как долго пост приносит охват

06 Конкуренты

Соседи по нише · ваше место

07 Динамика упоминаний

6 месяцев · ежемесячно

08 Сравнение с нишей

Позиция в категории «Продажи»

09 Стратегия

5 приоритетных действий

РАЗДЕЛ 01 · СНИМОК КАНАЛА

Ключевые показатели канала

Каждая карточка — отдельный индикатор здоровья канала. Подзаголовок под цифрой говорит, за какой период она посчитана.

👤 подписчики 31 302 —	👁️ охват поста 5.05% ср. % подписчиков видят один пост	👁️ просмотры/пост 1.6K медиана 1.6K · 29 дней	📅 постов/день 15.0 ~105 в неделю
📈 тренд 7д -4.5% vs предыдущая неделя	💖 реакц./пост 2.5 всего 1 090 реакц., 1 421 реп., 300 комм.	📄 длина поста 242 зн. медиана 201 · 29 дней	★ постов в анализе 443 29 дней
📈 рекл. охват 1K среднее за 24ч	💖 отток / месяц +10591 за последний месяц	📄 цитируемость 4 индекс цитирования · 9 каналов упомянули за всё время	📅 возраст канала 6 лет 2 месяца создан 22.07.2020

AI-РЕЗЮМЕ РЕДАКТОРА

Канал «Питерда Квартира N1» — 31 302 подписчиков. Каждый пост в среднем смотрит 1.6K человек (5% от подписчиков), охват невысокий — стоит расширять аудиторию. Публикует 105 постов в неделю (~15 в день) — очень активный режим публикаций. За неделю 21–27 сентября охваты стабильны (-4.5% к неделе 14–20 сентября).

РАЗДЕЛ 02 · КОНТЕНТ-АНАЛИЗ

Что заходит лучше всего

Топ постов по вовлечению и аутсайдеры — чтобы было видно, что повторять, а что убрать из ротации.

ЧТО ОБЩЕГО У УСПЕШНЫХ ПОСТОВ

- 01 Анализ построен по 443 постам за 29 дней.
- 02 Доминирующий формат — Текст (376/443 постов).
- 03 Средняя длина поста — 242 знаков (медиана 201).
- 04 Пик активности аудитории — вторник, 23:00 MSK.
- 05 Самые сильные посты собирают в 3 раз больше просмотров, чем самые слабые (3.5K в среднем у топа vs 1.1K у худших) — среди 443 постов за 29 дней. Стоит разобрать что общего у топа — тема, формат, время выхода.

ТОП-5 ПОСТОВ

№1 17.09 · 06:00 ВИДЕО abc abc abc abc abc abc abc abc Многопрофильный Медицинский центр. +7(965)005-20-05 🦷🔥 СТОМАТОЛОГ 🪄!!🩺👨🏻‍⚕️ УРОЛОГ !!🩺👨🏻‍⚕️ ТРАВМАТОЛОГ !!🩺👨🏻‍⚕️ ОРТОПЕД...	ПРОСМ. 5 210 РЕП. 3	РЕАКЦ. 4 ER 16.6%
№2 23.09 · 17:06 ВИДЕО АААААААА многопрофильный медицинский центр 📧📞. +7(993)209-17-80 ✅ ПЕДИАТР ✅🦷 !! Стоматолог 🦷! 🩺✅ СОСУДИСТЫЙ ХИРУРГ !!✅...	ПРОСМ. 3 144 РЕП. 1	РЕАКЦ. 4 ER 10.0%
№3 14.09 · 10:48 ТЕКСТ 🏠 #Международная Ассалому Алейкум хаммага! 2 хоналик квартирани биттасини топшираман. Битта хонасига 3 Угил боллар бор. Регистрация...	ПРОСМ. 2 291 РЕП. 7	РЕАКЦ. 5 ER 7.3%

Nº4

18.09 · 18:28

ТЕКСТ

 #Проспект_Большевиков 2 хонали квартира топширилади. Нархи: 38 000 рубль + залог. Регистрация қўйиб берилади. 📞+79669849745 👉...

ПРОСМ.
2 287

РЕАКЦ.
9

РЕП.
13

ER
7.3%

Nº5

15.09 · 20:12

ТЕКСТ

 #Ломоносовская Новосёлов кўчаси, 15-уйда жойлашган 2 хонали квартирадан 1 хона берилади ёки одам олинади. Бошқа хонада 2 та таксичи ўғил...

ПРОСМ.
2 232

РЕАКЦ.
4

РЕП.
14

ER
7.1%

|

СЛАБЕЕ ОСТАЛЬНЫХ 3

↓ 05.10 · 11:31 ТЕКСТ  #Приморская 📍 улица Кима, 13, подъезд 4 3 этаж. Двухкомнатная. Сдаю. Мужу и жене или двум женщинам. В квартире все удобства есть...	ПРОСМ. 1 082 РЕАКЦ. 2 РЕП. 7 ER 3.5%
↓ 05.10 · 16:41 ТЕКСТ  #Звёздная Звёздная метросига яқин жойда жойлашган квартирада ўғил болалар хонасида 2 та бўш жой бор. Квартира тинч, тоза, ҳамма...	ПРОСМ. 1 072 РЕАКЦ. — РЕП. — ER 3.4%
↓ 05.10 · 11:43 ТЕКСТ  #Ладожская #Новочеркасская Проспект Металлистов, 25 к 2, Шоссе Революция чоррахага яқин, 2 хоналик. 4 кишига оила бўлса янаям яхши...	ПРОСМ. 1 049 РЕАКЦ. — РЕП. — ER 3.4%

РАЗДЕЛ 03 · ДИНАМИКА ПОДПИСЧИКОВ

Как канал рос за год

График роста подписчиков за год. На ключевых месяцах подписано точное число подписчиков. Видно, в какие месяцы канал прибавлял, а в какие подписчики уходили.



НАЧАЛО ПЕРИОДА

12 075

СЕЙЧАС

31 301

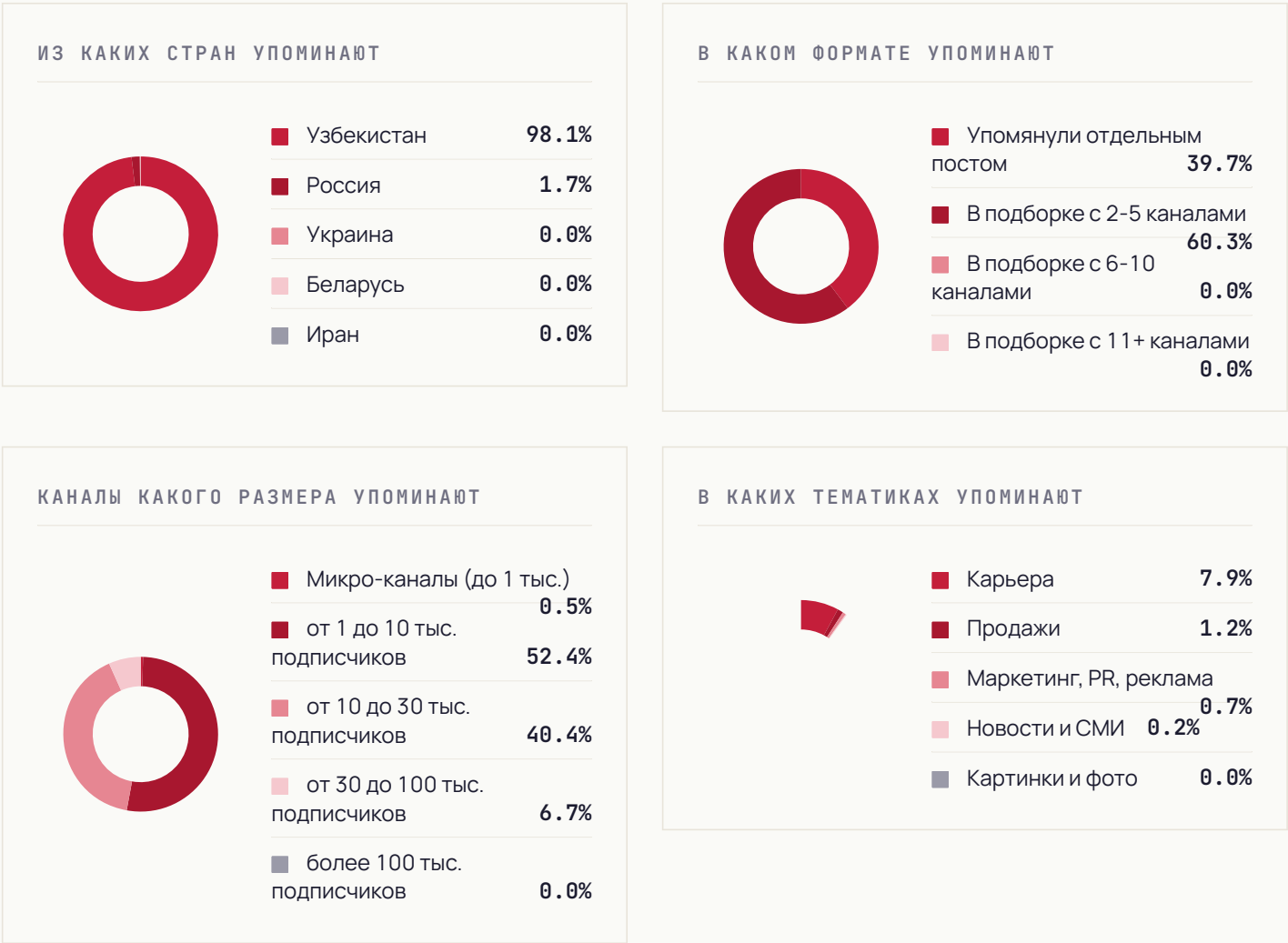
ЧИСТЫЙ ПРИРОСТ

+19 226

— РАЗДЕЛ 04 · ЦИТИРУЕМОСТЬ

Кто и как упоминает канал

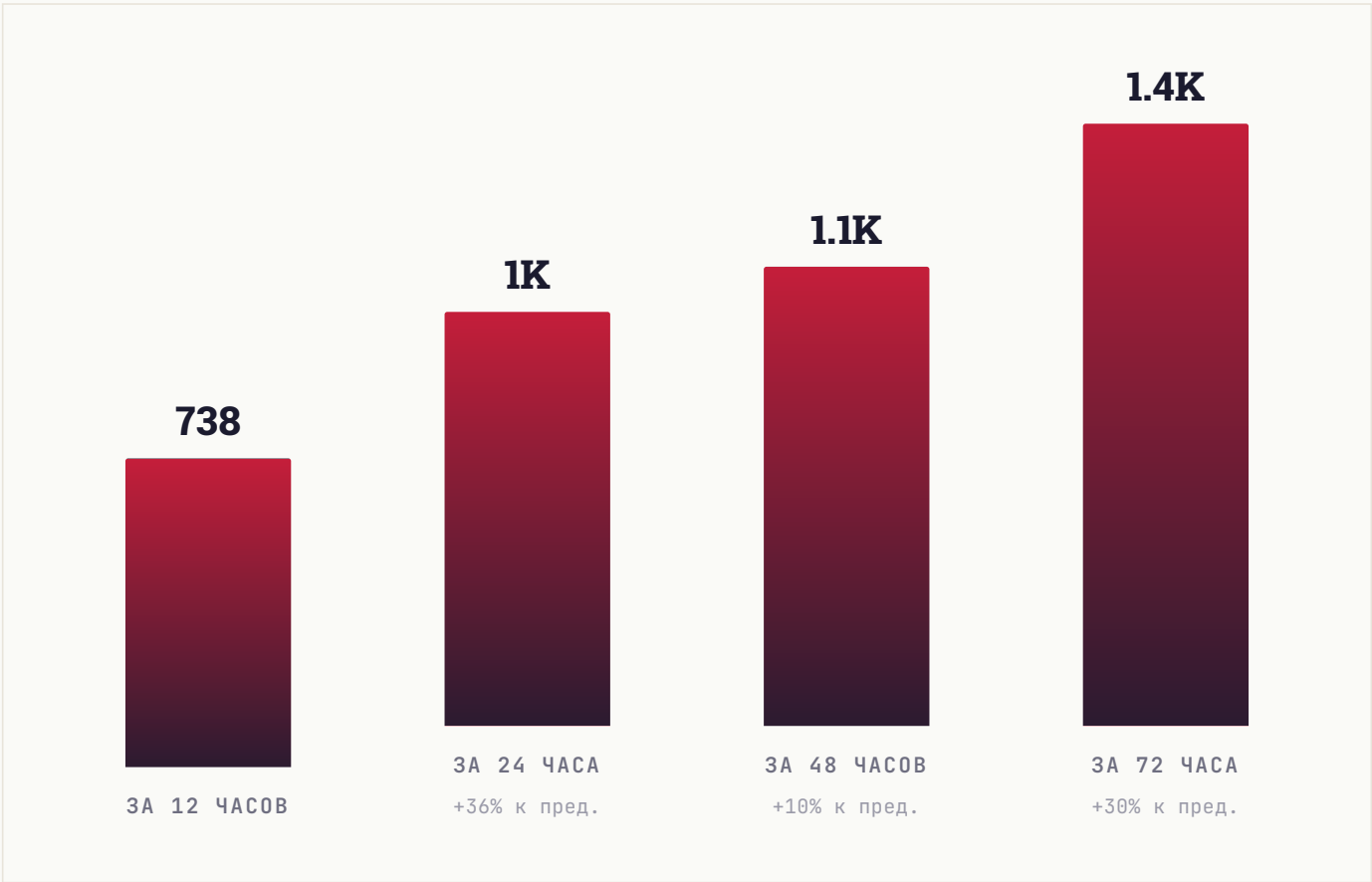
Индекс цитирования 4 — рейтинг популярности канала на основе упоминаний. Учитывает не только их количество, но и вес упоминающих: пост от канала на 100 тыс. подписчиков «весит» больше, чем от канала на 1 тыс. За всё время канал упоминали 9 разных каналов.



— РАЗДЕЛ 05 · РЕКЛАМНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Как долго пост приносит охват

Средний охват рекламного поста по времени с публикации. Помогает оценить, сколько имеет смысл «жить» размещению.



РАЗДЕЛ 06 · КОНКУРЕНТЫ

С кем вы конкурируете

8 ближайших каналов по тематике и аудитории. Подсветили ваш канал — видно, какое место он занимает среди соседей по нише.

КАНАЛ	ПОДПИСЧИКИ
БИ Бахром Исмаилов	127.5K
ПК Питерда Квартира N1 ВЫ	31.3K
ВТ Beshariq tumani hokimligi	22.5K
J JON XARASH BOBO jome masjidi	5.8K
ОС Общепит СПб	4.5K
X XORAZM.NET	4.4K
РТ Rokhat Travel	3.6K
RABOTA MOSKVA	3.4K

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ ВЫВОД

Канал — 2-е место из 8, в верхней трети подборки. Крупнее — 1 канал (лидер: Бахром Исмаилов, 127.5K), мельче — 6 каналов. С лидерами — платные размещения или ивенты; с остальными — взаимные размены постов на равных условиях.

— РАЗДЕЛ 07 · ДИНАМИКА УПОМИНАНИЙ

Как часто канал упоминают

Ежемесячно мы фиксируем посты в других каналах, где упомянули ваш канал.
За последние **6 месяцев** таких упоминаний было **8**, а канал за это время прибавил **12 462** подписчиков из всех источников.

период	упоминаний	каналов	прирост за месяц
Апрель 2026	0	0	7 454
Март 2026	0	0	4 132
Февраль 2026	0	0	216
Январь 2026	0	0	215
Декабрь 2025	1	1	215
Ноябрь 2025	7	3	230

всего упоминаний	месяцев в данных	привлекли подписчиков
8	6	12 462

РАЗДЕЛ 08 · СРАВНЕНИЕ С НИШЕЙ

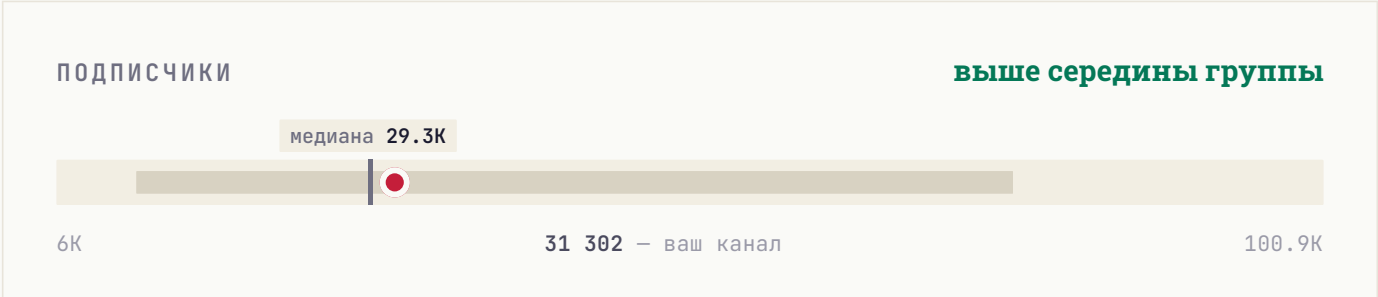
Где канал в своей лиге

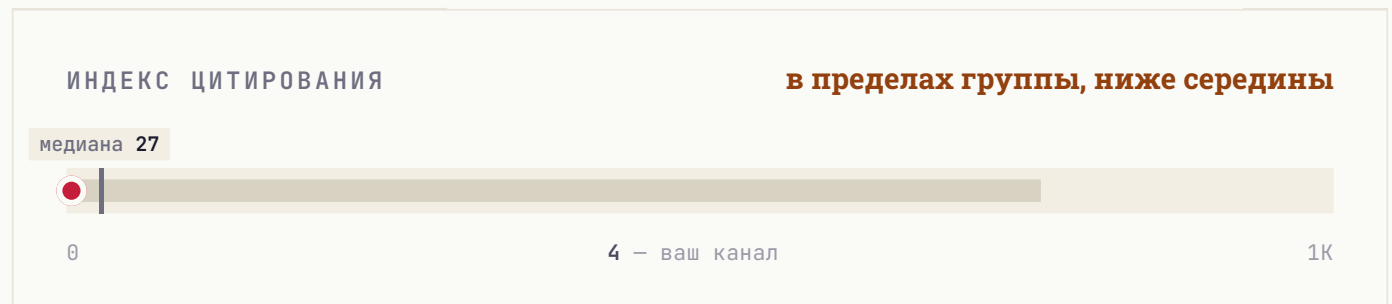
Сравниваем с каналами вашего размера: **185 каналов** категории «Продажи» от 10 тыс. до 94 тыс. подписчиков. Серая полоса — диапазон, куда попадают 80% каналов группы. Чёрная вертикаль — середина. Красная точка — ваш канал.

#87 /185

ПОЗИЦИЯ В НИШЕ

Место 87 из 185 каналов сопоставимого размера





Канал обгоняет большинство сопоставимых по одному показателю — **подписчики**. Это то, на чём стоит строить рост.

— РАЗДЕЛ 09 · СТРАТЕГИЯ

Что делать прямо сейчас

5 приоритетных действий, расставленных по ожидаемому эффекту. Можно отметить как чек-лист и вернуться к этому отчёту через месяц.

01

Главный пост недели — в вторник

В этот день и в 23:00 MSK аудитория наиболее активна.

ЭФФЕКТ

**Лучшее окно
для важного
поста**

02

Увеличить долю видео-постов

Видео в Telegram удерживает аудиторию дольше и лучше воспринимается алгоритмом. Рекомендуем доводить долю до 15-25%.

ЭФФЕКТ

**Видео лучше
удерживает
аудиторию**

03

ER ниже бенчмарка ниши — пересмотреть форматы

Текущий ER 5.05% против нормы 5.5%. Стоит протестировать опросы и интерактивные форматы.

ЭФФЕКТ

+0.5пп ER

04

Системная закупка трафика

Три формата для вашего медиа: **Inhouse** (премиальные каналы), **Native** (естественные интеграции), **Premium** (целевая аудитория). PromptPress подбирает источники под нишу.

ЭФФЕКТ

**объём под
задачу**

05

Тестировать опросы и интерактивные форматы

Posts с опросами/реакциями обычно дают +5-15% к ER. Один опрос в неделю на «горячую» тему — лёгкая точка роста.

ЭФФЕКТ

+5-15% ER

★ ЧТО ДАЛЬШЕ

Хотите, чтобы это сделал **PromptPress**?

Этот аудит мы сделали за несколько минут на основе публичных данных. Если хочется идти дальше, запустите рекламу через нас и закройте план роста за месяц.

01	Запустить рекламу в Telegram	https://panel.promptpress.com/register
----	---	---

02	Связаться с менеджером	t.me/PromptPress_manager
----	-------------------------------	---
