

— ПУБЛИЧНЫЙ ОТЧЁТ PROMTPRESS

Аудит канала

Квартира в Туркестане | Түркістандағы пәтер



@paterturkistandagi

Канал для тех кто ищет квартиру Пәтер іздегендерге арналған
арна По всем вопросам: @turkistan_admin Основа:
@turkistandagipater Сотрудничество WA: +77059654557

ПОДПИСЧИКИ

5 603

ОХВАТ ПОСТА (ERR)

30.0%

ОХВАТ/ПОСТ

1.6K

+210 за месяц

за сутки 7.4%

рекл. охват 414/24ч

— СОДЕРЖАНИЕ · 2026

Что внутри отчёта

- 01

Снимок канала

12 ключевых метрик · AI-резюме
- 02

Контент-анализ

Топ-5 постов · худшие 3 · выводы
- 03

Динамика подписчиков

График за год · прирост
- 04

Цитируемость

Кто и как упоминает канал
- 05

Рекламный потенциал

Как долго пост приносит охват
- 06

Конкуренты

Соседи по нише · ваше место
- 07

Динамика упоминаний

6 месяцев · ежемесячно
- 08

Сравнение с нишей

Позиция в категории «Продажи»
- 09

Стратегия

5 приоритетных действий

РАЗДЕЛ 01 · СНИМОК КАНАЛА

Ключевые показатели канала

Каждая карточка — отдельный индикатор здоровья канала. Подзаголовок под цифрой говорит, за какой период она посчитана.

👤 подписчики 5 603 —	👁️ охват поста 28.12% ср. % подписчиков видят один пост	👁️ просмотры/пост 1.6K медиана 1.8K · 29 дней	📅 постов/нед. 11.5 за период
📈 тренд 7д -24.3% vs предыдущая неделя	💖 реакц./пост 4.1 всего 199 реакц., 84 реп., 20 комм.	📄 длина поста 261 зн. медиана 244 · 29 дней	★ постов в анализе 48 29 дней
📈 рекл. охват 414 среднее за 24ч	💖 отток / месяц +210 за последний месяц	📄 цитируемость 1 индекс цитирования · 1 каналов упомянули за всё время	📅 возраст канала 3 года 11 месяцев создан 03.10.2022

AI-РЕЗЮМЕ РЕДАКТОРА

Канал «Квартира в Туркестане | Түркістандағы пәтер» — 5 603 подписчиков. Каждый пост в среднем смотрит 1.6K человек (28% от подписчиков), это хороший охват. Публикует 12 постов в неделю (~2 в день) — регулярный режим. За неделю 24–30 августа охваты просели на -24.3% к неделе 17–23 августа — стоит разобрать причины.

РАЗДЕЛ 02 · КОНТЕНТ-АНАЛИЗ

Что заходит лучше всего

Топ постов по вовлечению и аутсайдеры — чтобы было видно, что повторять, а что убрать из ротации.

ЧТО ОБЩЕГО У УСПЕШНЫХ ПОСТОВ

- 01 Анализ построен по 48 постам за 29 дней.
- 02 Доминирующий формат — Текст (25/48 постов).
- 03 Средняя длина поста — 261 знаков (медиана 244).
- 04 Пик активности аудитории — пятница, 23:00 ALMT.
- 05 Самые сильные посты собирают в 2 раз больше просмотров, чем самые слабые (2.3K в среднем у топа vs 985 у худших) — среди 48 постов за 29 дней. Стоит разобрать что общего у топа — тема, формат, время выхода.

ТОП-5 ПОСТОВ

№1 16.08 · 17:19 ТЕКСТ Тұран мөлтек ауданында Оралманға қарсы бетте 4 бөлмелі времянка барлық жағдайымен сатылады. 26/4 ұзындығы. Бастырмасы мен жеке котельныйы...	ПРОСМ. 2 282 РЕП. —	РЕАКЦ. 4 ER 40.7%
№2 14.08 · 18:07 ФОТО 🏡 Түркістан қаласы Жаңа қала 🏠 Квартира жалға беріледі ⌚ Суткаға Ночкаға Сағатқа ✨ Таза • Жайлы • Ыңғайлы 🛏 Барлық жағдай...	ПРОСМ. 2 277 РЕП. 4	РЕАКЦ. 4 ER 40.6%
№3 14.08 · 08:10 ФОТО Отырар молтек ауданы Шноста барлық жағдайымен 2 бөлме квартира Сағат Сутка Ночь 24/7. ☎. 776. 389. 83 83	ПРОСМ. 2 248 РЕП. —	РЕАКЦ. 3 ER 40.1%

№4

15.08 • 07:09

ТЕКСТ

Жаңа қалада 3бөлмелі пәтер ұзақ мерзімге жалға беріледі. Кондиционер бар . Ват:87781541545 Тел: 87474422390

ПРОСМ.
2 242

РЕАКЦ.
6

РЕП.
3

ER
40.0%

№5

13.08 • 09:10

ФОТО

Отырар молтек ауданы Шноста барлық жағдайымен 2 бөлме квартира Сағат Сутка Ночь 24/7. ☎. 776. 389. 83 83

ПРОСМ.
2 207

РЕАКЦ.
6

РЕП.
2

ER
39.4%

|

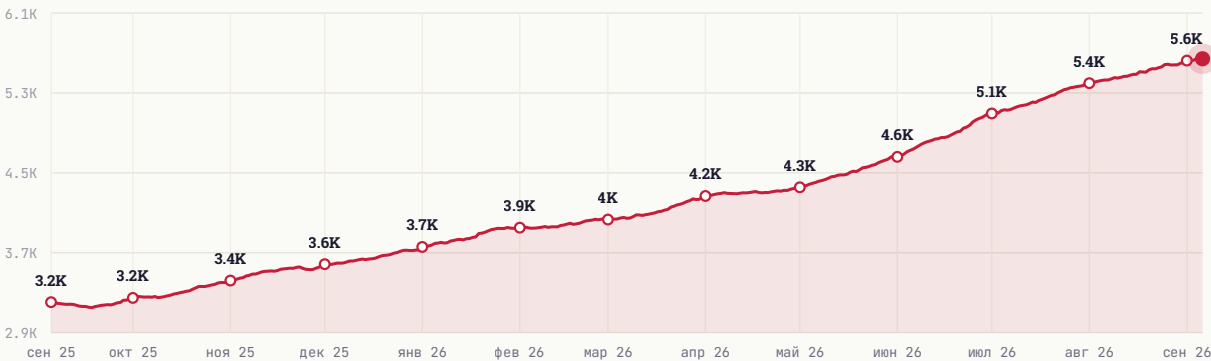
СЛАБЕЕ ОСТАЛЬНЫХ 3

↓ 31.08 • 14:43 ТЕКСТ Саламатсиздарма, Жаңа қала 9көше друп 18/2 3 этаж жалғаға беріледы айына 80мың 87053613490 осы нөмер Гулмира Бізге жазылыңыз 🙋 Топ • ...	ПРОСМ. 1 237 РЕАКЦ. 3 РЕП. 3 ER 22.1%
↓ 02.09 • 10:54 ТЕКСТ Каскат дом 6 этаж 2 болмели кв жалга бериледи узак мерзимге Багасы 80 000т +7 705 361 0099 Бізге жазылыңыз 🙋 Топ • Арна • WhatsApp...	ПРОСМ. 968 РЕАКЦ. 1 РЕП. 5 ER 17.3%
↓ 03.09 • 13:59 ТЕКСТ Срочно! Туркестан қаласында 1 микрорайон (Самал), 35 домда 4 этажда 2 болмелі квартира сатылады. Тыныш район, (жанында Талғат клиникасы...	ПРОСМ. 750 РЕАКЦ. 1 РЕП. — ER 13.4%

РАЗДЕЛ 03 · ДИНАМИКА ПОДПИСЧИКОВ

Как канал рос за год

График роста подписчиков за год. На ключевых месяцах подписано точное число подписчиков. Видно, в какие месяцы канал прибавлял, а в какие подписчики уходили.



НАЧАЛО ПЕРИОДА

3 187

СЕЙЧАС

5 604

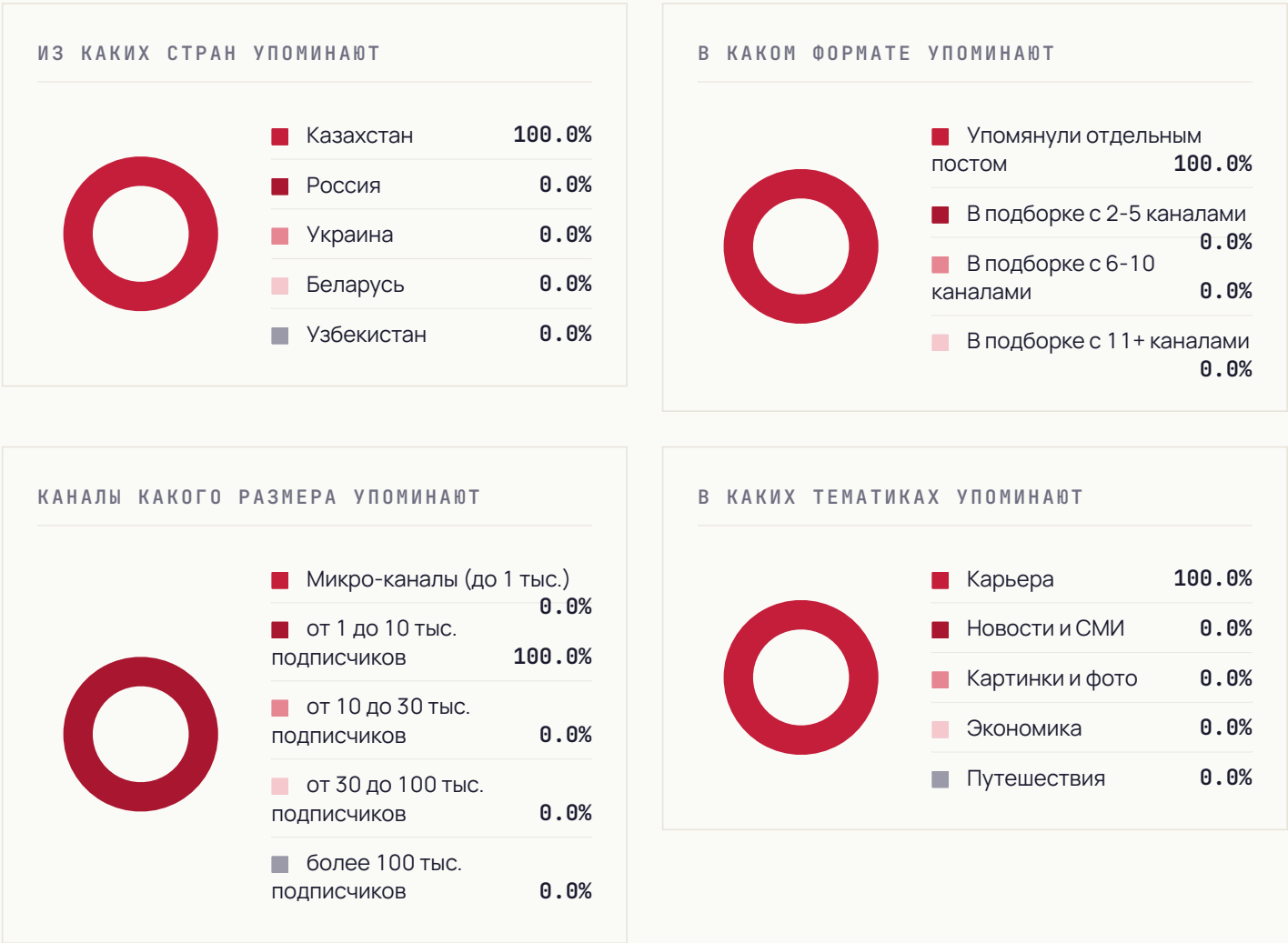
ЧИСТЫЙ ПРИРОСТ

+2 417

— РАЗДЕЛ 04 · ЦИТИРУЕМОСТЬ

Кто и как упоминает канал

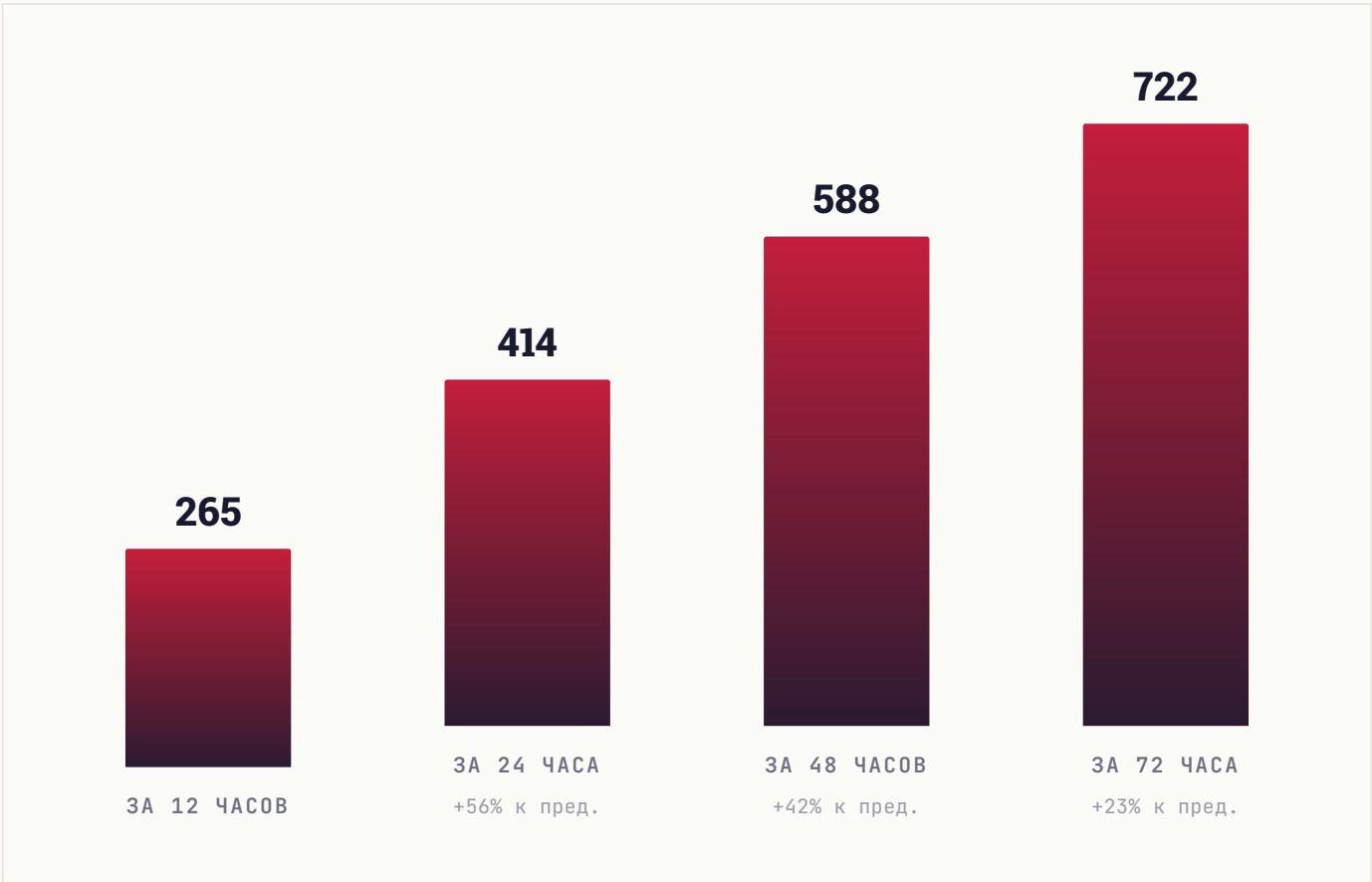
Индекс цитирования 1 — рейтинг популярности канала на основе упоминаний. Учитывает не только их количество, но и вес упоминающих: пост от канала на 100 тыс. подписчиков «весит» больше, чем от канала на 1 тыс. За всё время канал упоминали 1 разных каналов.



— РАЗДЕЛ 05 · РЕКЛАМНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Как долго пост приносит охват

Средний охват рекламного поста по времени с публикации. Помогает оценить, сколько имеет смысл «жить» размещению.



РАЗДЕЛ 06 · КОНКУРЕНТЫ

С кем вы конкурируете

10 ближайших каналов по тематике и аудитории. Подсветили ваш канал — видно, какое место он занимает среди соседей по нише.

КАНАЛ	ПОДПИСЧИКИ
РВ Работа в Туркестане	8.6K
МТ Мир TurDizi/Шоу-бизнес и сериалы Турции	7.6K
КВ Квартира в Туркестане Түркістандағы пәтер ВЫ	5.6K
БО безработно ору в телеге	3.1K
FR FEMALE RAP	3K
AR Azattyq Rýhy	1.8K
Г ГАРЕМУ.NET  ТУРЕЦКИЙ МИР в Москве  СТАМБУЛ  Москва	1.8K
ГК ГОРОД КНИГ	1.8K
АК ale Ksandra не умолкает	1.8K
АВ Azealia Banks Азилия Бэнкс	847

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ ВЫВОД

Канал — 3-е место из 10, в верхней трети подборки. Крупнее — 2 канала (лидер: Работа в Туркестане, 8.6K), мельче — 7 каналов. С лидерами — платные размещения или ивенты; с остальными — взаимные размены постов на равных условиях.

— РАЗДЕЛ 07 · ДИНАМИКА УПОМИНАНИЙ

Как часто канал упоминают

Ежемесячно мы фиксируем посты в других каналах, где упомянули ваш канал.
За последние **6 месяцев** таких упоминаний было **1**, а канал за это время прибавил **1 156** подписчиков из всех источников.

период	упоминаний	каналов	прирост за месяц
Март 2026	0	0	241
Февраль 2026	0	0	123
Январь 2026	1	1	241
Декабрь 2025	0	0	174
Ноябрь 2025	0	0	192
Октябрь 2025	0	0	185

всего упоминаний	месяцев в данных	привлекли подписчиков
1	6	1 156

РАЗДЕЛ 08 · СРАВНЕНИЕ С НИШЕЙ

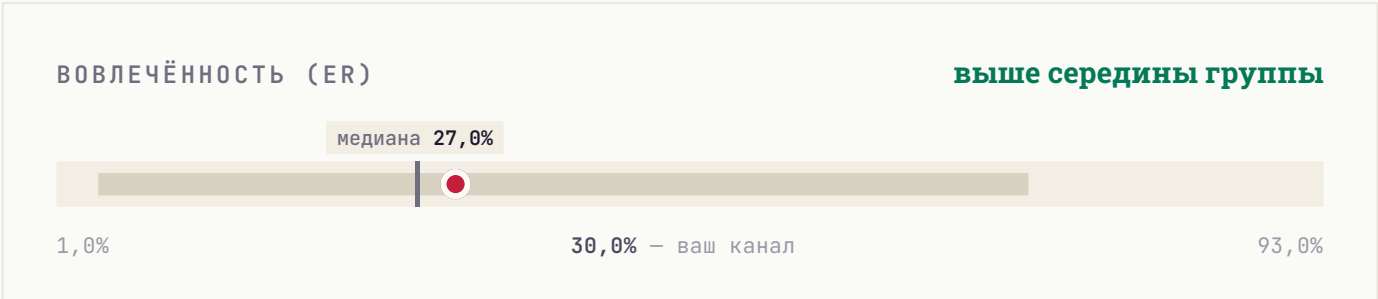
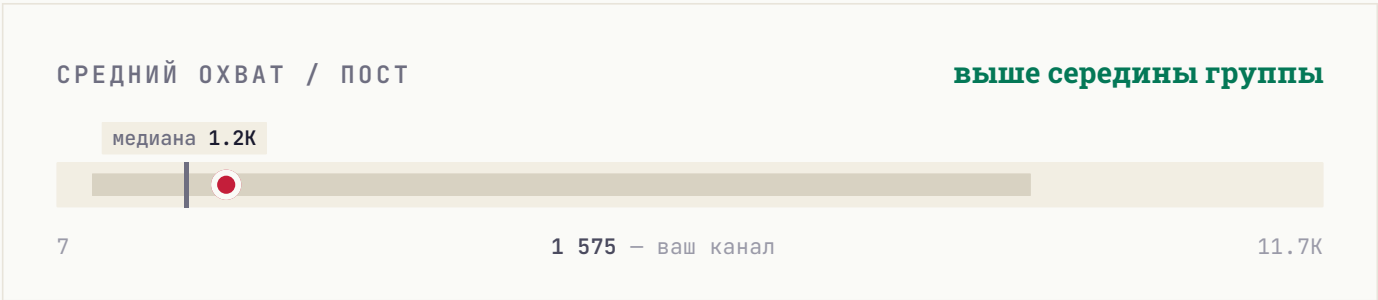
Где канал в своей лиге

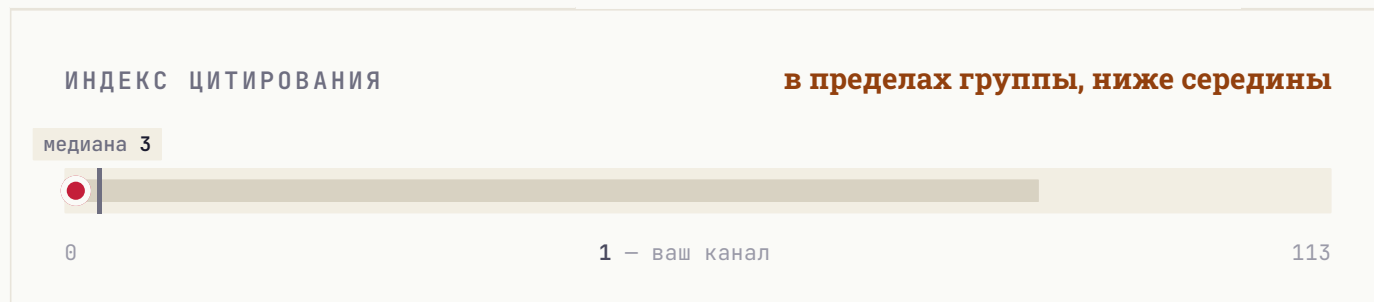
Сравниваем с каналами вашего размера: **92 канала** категории «Продажи» от 2 тыс. до 17 тыс. подписчиков. Серая полоса — диапазон, куда попадают 80% каналов группы. Чёрная вертикаль — середина. Красная точка — ваш канал.

#62/92

ПОЗИЦИЯ В НИШЕ

Место 62 из 92 каналов сопоставимого размера





Канал обгоняет большинство сопоставимых сразу по нескольким показателям:

средний охват / пост и вовлечённость.

— РАЗДЕЛ 09 · СТРАТЕГИЯ

Что делать прямо сейчас

5 приоритетных действий, расставленных по ожидаемому эффекту. Можно отметить как чек-лист и вернуться к этому отчёту через месяц.

01

Главный пост недели — в пятницу

В этот день и в 23:00 ALMT аудитория наиболее активна.

ЭФФЕКТ

**Лучшее окно
для важного
поста**

02

Увеличить долю видео-постов

Видео в Telegram удерживает аудиторию дольше и лучше воспринимается алгоритмом. Рекомендуем доводить долю до 15-25%.

ЭФФЕКТ

**Видео лучше
удерживает
аудиторию**

03

Системная закупка трафика

Три формата для вашего медиа: **Inhouse** (премиальные каналы), **Native** (естественные интеграции), **Premium** (целевая аудитория). PromptPress подбирает источники под нишу.

ЭФФЕКТ

**объём под
задачу**

04

Тестировать опросы и интерактивные форматы

Posts с опросами/реакциями обычно дают +5-15% к ER. Один опрос в неделю на «горячую» тему — лёгкая точка роста.

ЭФФЕКТ

+5-15% ER

05

Кросс-промо с соседними каналами

Раз в квартал обмениваться постами с каналами того же сегмента. Не нужно делать каждый день — 2-3 коллабы дают релевантный прирост.

ЭФФЕКТ

**Прирост из
релевантной
аудитории**

★ ЧТО ДАЛЬШЕ

Хотите, чтобы это сделал **PromptPress**?

Этот аудит — то, что мы можем сделать за несколько минут на основе публичных данных. Если хочется идти дальше — запустите рекламу через нас и закройте план роста за месяц.

01	Запустить рекламу в Telegram	https://panel.promptpress.com/register
----	---	---

02	Связаться с менеджером	t.me/PromptPress_manager
----	-------------------------------	---
