

ПУБЛИЧНЫЙ ОТЧЁТ PROMTPRESS

Аудит канала Minsk World



@mw_belarus

Minsk World — уникальный многофункциональный комплекс, с концепцией "город в городе" - всё для комфортной жизни в пешей доступности. Наш инстаграм: www.instagram.com/minskworld Наш...

ПОДПИСЧИКИ

3 331

-7 за месяц

ОХВАТ ПОСТА (ERR)

46.0%

за сутки **22.7%**

ОХВАТ/ПОСТ

1.5K

рекл. охват **756/24ч**

— СОДЕРЖАНИЕ · 2026

Что внутри отчёта

- 01

Снимок канала

12 ключевых метрик · AI-резюме
- 02

Контент-анализ

Топ-5 постов · худшие 3 · выводы
- 03

Динамика подписчиков

График за год · прирост
- 04

Рекламный потенциал

Как долго пост приносит охват
- 05

Конкуренты

Соседи по нише · ваше место
- 06

Динамика упоминаний

6 месяцев · ежемесячно
- 07

Сравнение с нишей

Позиция в категории «Продажи»
- 08

Стратегия

5 приоритетных действий

РАЗДЕЛ 01 · СНИМОК КАНАЛА

Ключевые показатели канала

Каждая карточка — отдельный индикатор здоровья канала. Подзаголовок под цифрой говорит, за какой период она посчитана.

👤 подписчики 3 331 —	👁️ охват поста 44.52% ср. % подписчиков видят один пост	👁️ просмотры/пост 1.5K медиана 1.5K · 25 дней	📅 постов/нед. 5.8 за период
📈 тренд 7д -11.1% vs предыдущая неделя	❤️ реакц./пост 9.7 всего 204 реакц., 186 реп., 0 комм.	📄 длина поста 610 зн. медиана 581 · 25 дней	☆ постов в анализе 21 25 дней
📈 рекл. охват 756 среднее за 24ч	❤️ отток / месяц -7 за последний месяц	📄 цитируемость 0 индекс цитирования · 2 каналов упомянули за всё время	📅 возраст канала 5 лет 3 месяца создан 03.06.2021

AI-РЕЗЮМЕ РЕДАКТОРА

Канал «Minsk World» — 3 331 подписчиков. Каждый пост в среднем смотрит 1.5K человек (45% от подписчиков), это широкий охват для канала такого размера. Публикует 6 постов в неделю (~1 в день) — редкие публикации. За неделю 14–20 сентября охваты просели на -11.1% к неделе 7–13 сентября — стоит разобрать причины.

РАЗДЕЛ 02 · КОНТЕНТ-АНАЛИЗ

Что заходит лучше всего

Топ постов по вовлечению и аутсайдеры — чтобы было видно, что повторять, а что убрать из ротации.

ЧТО ОБЩЕГО У УСПЕШНЫХ ПОСТОВ

- 01 Анализ построен по 21 посту за 25 дней.
- 02 Доминирующий формат — Видео (11/21 постов).
- 03 Средняя длина поста — 610 знаков (медиана 581).
- 04 Пик активности аудитории — воскресенье, 18:00 MSK.
- 05 Самые сильные посты собирают в 2 раз больше просмотров, чем самые слабые (2.2K в среднем у топа vs 1K у худших) — среди 21 поста за 25 дней. Стоит разобрать что общего у топа — тема, формат, время выхода.

ТОП-5 ПОСТОВ

№1 06.09 · 15:01 ФОТО Сентябрьское предложение 🔥 Специальные условия действуют на машино-места 🚗 в готовых паркингах по ул. Германовской (1.6) и...	ПРОСМ. 2 537 РЕП. 23	РЕАКЦ. 4 ER 76.2%
№2 04.09 · 14:15 ВИДЕО 🎬 Подводим итоги конкурса «MINSK WORLD: МОЙ ГОРОД - МОЙ МИР» Благодарим каждого, кто принял участие в конкурсе и поделился своей историей...	ПРОСМ. 2 210 РЕП. 23	РЕАКЦ. 22 ER 66.3%
№3 12.09 · 05:32 ФОТО ПРИГЛАШАЕМ НА ПРИЁМКУ ЗДАНИЯ «КАРИБИАН» Будет проходить 14-18 и 21-25 сентября 2026 г. с 9:00 до 17:00 по адресу: г. Минск, ул. Михаила...	ПРОСМ. 2 004 РЕП. 7	РЕАКЦ. 11 ER 60.2%

№4

02.09 · 14:31

ФОТО

Бизнес-апартаменты: личный опыт наших клиентов

Почему выбирают бизнес-апартаменты в Minsk World?

Для одних решающим становится большее...

ПРОСМ.
1 773

РЕАКЦ.
11

РЕП.
6

ER
53.2%

№5

10.09 · 14:56

ФОТО

Завтра в «Минск-Мир» откроется новая АЗС

«Белоруснефть» 🛢️ Заправка расположена в 4-м квартале

многофункционального комплекса - на...

ПРОСМ.
1 676

РЕАКЦ.
15

РЕП.
46

ER
50.3%

СЛАБЕЕ ОСТАЛЬНЫХ 3

↓ 22.09 · 10:00 ВИДЕО #ОбходMW Квартал 13 «Лазурный-Ривьера» Провели рабочий обход 13 квартала и проверили текущий этап реализации здания...	ПРОСМ. 1 050 РЕАКЦ. 8 РЕП. 11 ER 31.5%
↓ 23.09 · 12:00 ВИДЕО Истории, которые становятся частью «Минск-Мир» ❤️ Когда-то семья переехала в «Минск-Мир», чтобы начать новый этап своей жизни. А сегодня...	ПРОСМ. 1 040 РЕАКЦ. 15 РЕП. 4 ER 31.2%
↓ 24.09 · 13:31 ФОТО Сентябрьские предложения от застройщика - осталось всего несколько дней 🏠 До конца сентября в многофункциональном комплексе «Минск-Мир»...	ПРОСМ. 939 РЕАКЦ. 5 РЕП. 5 ER 28.2%

РАЗДЕЛ 03 · ДИНАМИКА ПОДПИСЧИКОВ

Как канал рос за год

График роста подписчиков за год. На ключевых месяцах подписано точное число подписчиков. Видно, в какие месяцы канал прибавлял, а в какие подписчики уходили.



НАЧАЛО ПЕРИОДА

3 174

СЕЙЧАС

3 331

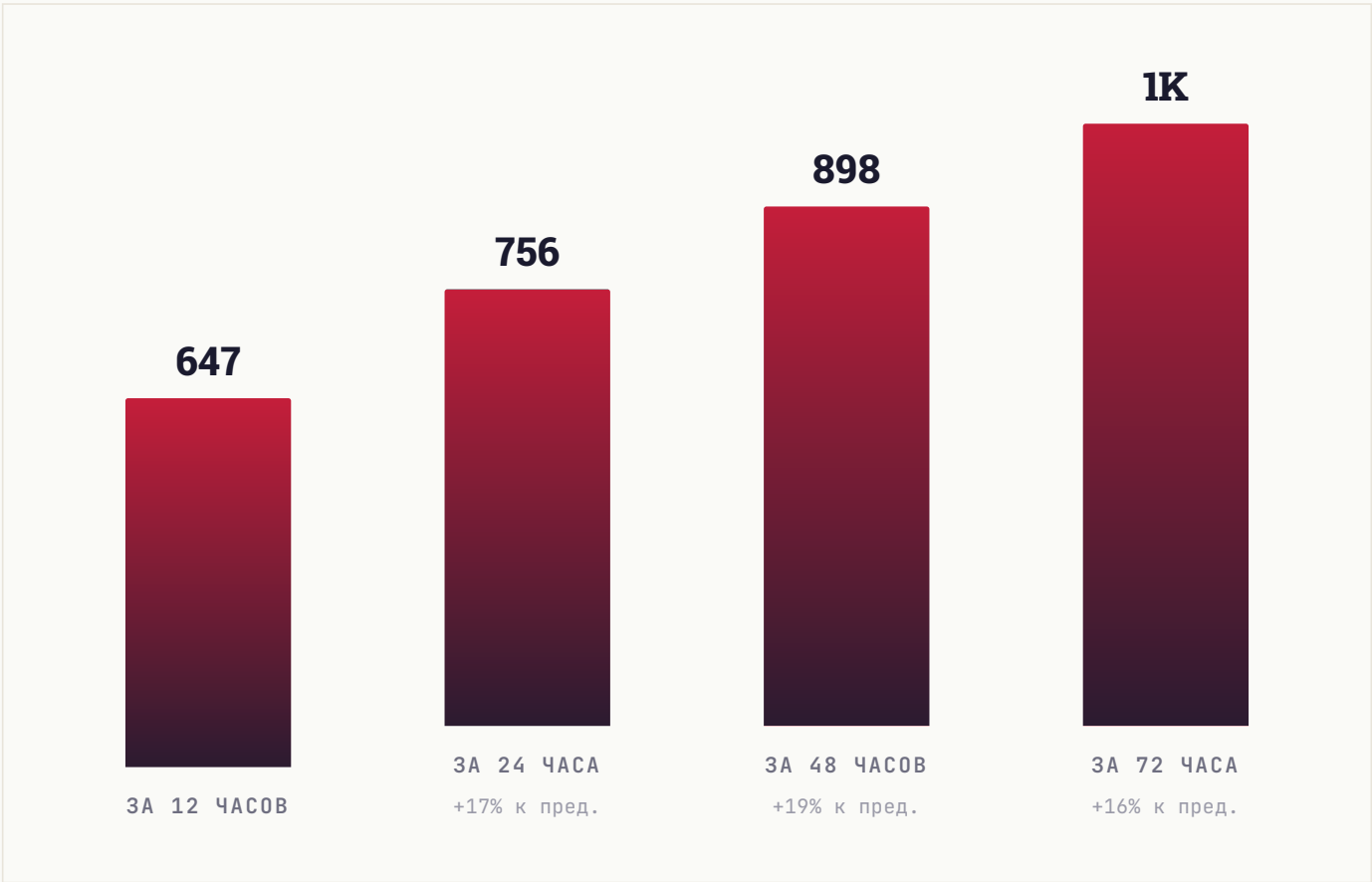
ЧИСТЫЙ ПРИРОСТ

+157

— РАЗДЕЛ 04 · РЕКЛАМНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Как долго пост приносит охват

Средний охват рекламного поста по времени с публикации. Помогает оценить, сколько имеет смысл «жить» размещению.



РАЗДЕЛ 05 · КОНКУРЕНТЫ

С кем вы конкурируете

7 ближайших каналов по тематике и аудитории. Подсветили ваш канал — видно, какое место он занимает среди соседей по нише.

КАНАЛ	ПОДПИСЧИКИ
ММ МИНСК МИР - MINSK WORLD	10.9K
MW Minsk World NEWS - жизнь, стройка, ремонт	7.7K
PI PROMIR.BY Minsk World	4.8K
WH Wikidom недвижимость Бреста	3.6K
MW Minsk World ВЫ	3.3K
WH Wikidom недвижимость Минска	2.7K
ММ Минск Мир - Новости Minsk World	873

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ ВЫВОД

Канал в нижней трети подборки (5-е место из 7). Крупнее — 4 канала (лидер: МИНСК МИР - MINSK WORLD, 10.9K); это ориентиры для роста, к ним заходим через платные размещения или партнёрские проекты. Мельче — 2 канала, для них вы уже партнёр-лидер.

— РАЗДЕЛ 06 · ДИНАМИКА УПОМИНАНИЙ

Как часто канал упоминают

Ежемесячно мы фиксируем посты в других каналах, где упомянули ваш канал.
За последние **6 месяцев** таких упоминаний было **0**, а канал за это время прибавил **241** подписчиков из всех источников.

период	упоминаний	каналов	прирост за месяц
Март 2026	0	0	72
Февраль 2026	0	0	30
Январь 2026	0	0	44
Декабрь 2025	0	0	26
Ноябрь 2025	0	0	44
Октябрь 2025	0	0	25

всего упоминаний	месяцев в данных	привлекли подписчиков
0	6	241

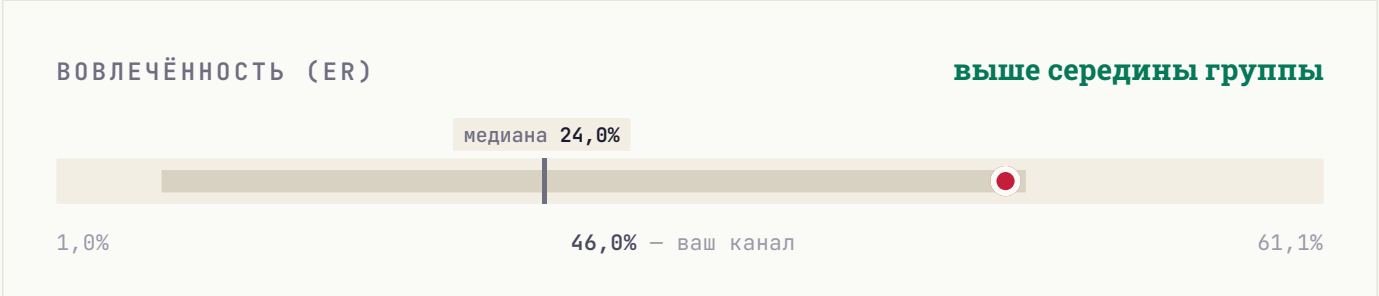
РАЗДЕЛ 07 · СРАВНЕНИЕ С НИШЕЙ

Где канал в своей лиге

Сравниваем с каналами вашего размера: **111 каналов** категории «Продажи» от 1 тыс. до 10 тыс. подписчиков. Серая полоса — диапазон, куда попадают 80% каналов группы. Чёрная вертикаль — середина. Красная точка — ваш канал.

#75/111

ПОЗИЦИЯ В НИШЕ
Место 75 из 111 каналов сопоставимого размера





Канал обгоняет большинство сопоставимых сразу по нескольким показателям:

средний охват / пост и вовлечённость.

— РАЗДЕЛ 08 · СТРАТЕГИЯ

Что делать прямо сейчас

5 приоритетных действий, расставленных по ожидаемому эффекту. Можно отметить как чек-лист и вернуться к этому отчёту через месяц.

01

Главный пост недели — в воскресенье

В этот день и в 18:00 MSK аудитория наиболее активна.

ЭФФЕКТ

**Лучшее окно
для важного
поста**

02

Системная закупка трафика

Три формата для вашего медиа: **Inhouse** (премиальные каналы), **Native** (естественные интеграции), **Premium** (целевая аудитория). PromptPress подбирает источники под нишу.

ЭФФЕКТ

**объём под
задачу**

03

Тестировать опросы и интерактивные форматы

Posts с опросами/реакциями обычно дают +5-15% к ER. Один опрос в неделю на «горячую» тему — лёгкая точка роста.

ЭФФЕКТ

+5-15% ER

04

Кросс-промо с соседними каналами

Раз в квартал обмениваться постами с каналами того же сегмента. Не нужно делать каждый день — 2-3 коллабы дают релевантный прирост.

ЭФФЕКТ

**Прирост из
релевантной
аудитории**

05

Обновить описание канала под поиск Telegram

Telegram-поиск ищет по описанию. Добавьте 3-5 ключевых слов вашей ниши — это источник органического трафика.

ЭФФЕКТ

**Источник
органического
трафика**

★ ЧТО ДАЛЬШЕ

Хотите, чтобы это сделал **PromptPress**?

Этот аудит мы сделали за несколько минут на основе публичных данных. Если хочется идти дальше, запустите рекламу через нас и закройте план роста за месяц.

01	Запустить рекламу в Telegram	https://panel.promptpress.com/register
----	---	---

02	Связаться с менеджером	t.me/PromptPress_manager
----	-------------------------------	---
