

ПУБЛИЧНЫЙ ОТЧЁТ PROMTPRESS

Аудит канала Малоэтажная страна



@maloetazhnaya

«Малоэтажная страна» — специализированная круглогодичная выставка домов и современных технологий для дома. 📍 Белая дача, Алтуфьево и Марфино. <https://m-strana.ru>
Регистрационный номер: №...

ПОДПИСЧИКИ

30 004

+20 за месяц

ОХВАТ ПОСТА (ERR)

15.0%

за сутки **6.6%**

ОХВАТ/ПОСТ

4.4K

рекл. охват **2K/24ч**

— СОДЕРЖАНИЕ · 2026

Что внутри отчёта

01 Снимок канала

12 ключевых метрик · AI-резюме

02 Контент-анализ

Топ-5 постов · худшие 3 · выводы

03 Динамика подписчиков

График за год · прирост

04 Цитируемость

Кто и как упоминает канал

05 Рекламный потенциал

Как долго пост приносит охват

06 Конкуренты

Соседи по нише · ваше место

07 Динамика упоминаний

6 месяцев · ежемесячно

08 Сравнение с нишей

Позиция в категории «Интерьер и строительство»

09 Стратегия

5 приоритетных действий

РАЗДЕЛ 01 · СНИМОК КАНАЛА

Ключевые показатели канала

Каждая карточка — отдельный индикатор здоровья канала. Подзаголовок под цифрой говорит, за какой период она посчитана.

👤 ПОДПИСЧИКИ 30 004 —	👁️ ОХВАТ ПОСТА 14.73% ср. % подписчиков видят один пост	👁️ ПРОСМОТРЫ/ПОСТ 4.4K медиана 4.8K · 27 дней	📅 ПОСТОВ/НЕД. 6.0 за период
📈 ТРЕНД 7Д -6.0% vs предыдущая неделя	💖 РЕАКЦ./ПОСТ 29.0 всего 666 реакц., 330 реп., 34 комм.	📄 ДЛИНА ПОСТА 651 зн. медиана 694 · 27 дней	☆ ПОСТОВ В АНАЛИЗЕ 23 27 дней
📈 РЕКЛ. ОХВАТ 2K среднее за 24ч	💖 ОТТОК / МЕСЯЦ +20 за последний месяц	📄 ЦИТИРУЕМОСТЬ 208 индекс цитирования · 359 каналов упомянули за всё время	📅 ВОЗРАСТ КАНАЛА 9 лет 3 месяца создан 09.06.2017

AI-РЕЗЮМЕ РЕДАКТОРА

Канал «Малозэтажная страна» — 30 004 подписчиков. Каждый пост в среднем смотрит 4.4K человек (15% от подписчиков), охват невысокий — стоит расширять аудиторию. Публикует 6 постов в неделю (~1 в день) — редкие публикации. За неделю 31 августа – 6 сентября охваты просели на -6.0% к неделе 24–30 августа — стоит разобрать причины.

РАЗДЕЛ 02 · КОНТЕНТ-АНАЛИЗ

Что заходит лучше всего

Топ постов по вовлечению и аутсайдеры — чтобы было видно, что повторять, а что убрать из ротации.

ЧТО ОБЩЕГО У УСПЕШНЫХ ПОСТОВ

- 01 Анализ построен по 23 постам за 27 дней.
- 02 Доминирующий формат — Фото (17/23 постов).
- 03 Средняя длина поста — 651 знаков (медиана 694).
- 04 Пик активности аудитории — понедельник, 17:00 MSK.
- 05 Самые сильные посты собирают в 2 раз больше просмотров, чем самые слабые (5.7К в среднем у топа vs 3К у худших) — среди 23 постов за 27 дней. Стоит разобрать что общего у топа — тема, формат, время выхода.

ТОП-5 ПОСТОВ

№1 24.08 · 14:34 ФОТО 📍 26 И 29 АВГУСТА ПРИГЛАШАЕМ НА БЕСПЛАТНЫЕ ЭКСКУРСИИ! На этой неделе пройдут новые экскурсии по современным технологиям загородного...	ПРОСМ. 5 689 РЕП. 6	РЕАКЦ. 21 ER 19.0%
№2 20.08 · 16:05 ФОТО 🏠 ОДНОЭТАЖНЫЙ ДОМ С ПАНОРАМНЫМ ОСТЕКЛЕНИЕМ И ТЕРРАСОЙ 57 М² Проект GLASSBOX-108 от строительной компании IDEA DOM – одноэтажный...	ПРОСМ. 5 660 РЕП. 35	РЕАКЦ. 32 ER 18.9%
№3 17.08 · 09:47 ФОТО 📍 ПРИГЛАШАЕМ НА БЕСПЛАТНЫЕ ЭКСКУРСИИ! 📅 19 и 22 августа в 12:00 на выставках домов «Малоэтажная Страна» в Алтуфьево и на Белой Даче...	ПРОСМ. 5 658 РЕП. 7	РЕАКЦ. 22 ER 18.9%

№4 19.08 · 16:31 ФОТО  ДОМ 118 М² С ТЕРРАСОЙ И БАЛКОНОМ Дом от строительной компании «Мастер» – двухэтажный проект, в котором выразительная архитектура...	ПРОСМ. 5 503	РЕАКЦ. 31
	РЕП. 27	ER 18.3%
№5 28.08 · 17:04 ФОТО  БЕСПЛАТНЫЕ ЭКСКУРСИИ ПО ДОМАМ: СМОТРИМ ТЕХНОЛОГИИ ВЖИВУЮ На выставках «Малозэтажная Страна» регулярно проходят бесплатные экскурсии для...	ПРОСМ. 5 428	РЕАКЦ. 18
	РЕП. 2	ER 18.1%

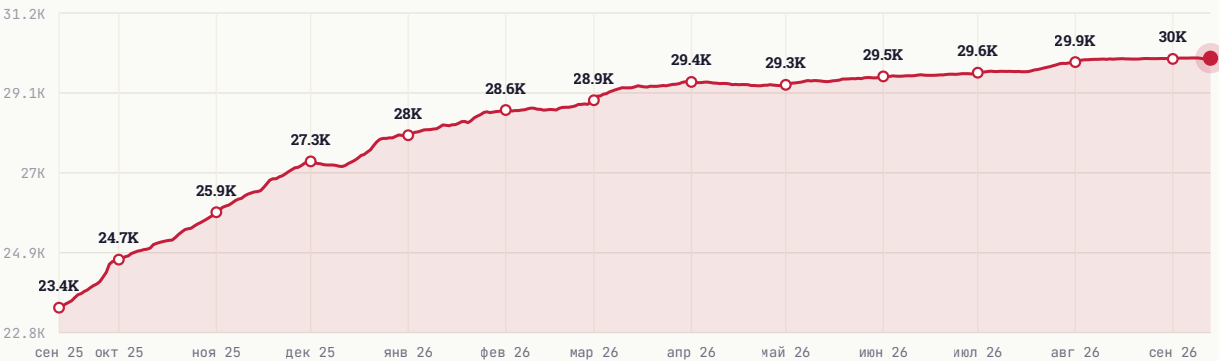
| СЛАБЕЕ ОСТАЛЬНЫХ 3

↓ 08.09 · 16:08 ВИДЕО  ОБЗОР МОНОЛИТНОГО ДОМА С ЭКСПЛУАТИРУЕМОЙ КРОВЛЕЙ На участке №36 выставки «Малозэтажная Страна» на Белой Даче находится одноэтажный...	ПРОСМ. 3 228	РЕАКЦ. 38
	РЕП. 12	ER 10.8%
↓ 09.09 · 17:36 ФОТО  БЕСЕДКА 33 М² С БАРБЕКЮ-КОМПЛЕКСОМ Проект «Усадебный очаг» от строительной компании «ТопсХаус» – просторная садовая беседка для отдыха с...	ПРОСМ. 3 101	РЕАКЦ. 35
	РЕП. 12	ER 10.3%
↓ 10.09 · 11:51 ФОТО  ПРИГЛАШАЕМ НА ДЕНЬ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ СК «БЕЛХАУС»! 12 сентября с 14:00 до 19:00 на выставке «Малозэтажная Страна» в Алтуфьево пройдёт День...	ПРОСМ. 2 761	РЕАКЦ. 22
	РЕП. 6	ER 9.2%

РАЗДЕЛ 03 · ДИНАМИКА ПОДПИСЧИКОВ

Как канал рос за год

График роста подписчиков за год. На ключевых месяцах подписано точное число подписчиков. Видно, в какие месяцы канал прибавлял, а в какие подписчики уходили.



НАЧАЛО ПЕРИОДА

23 419

СЕЙЧАС

30 004

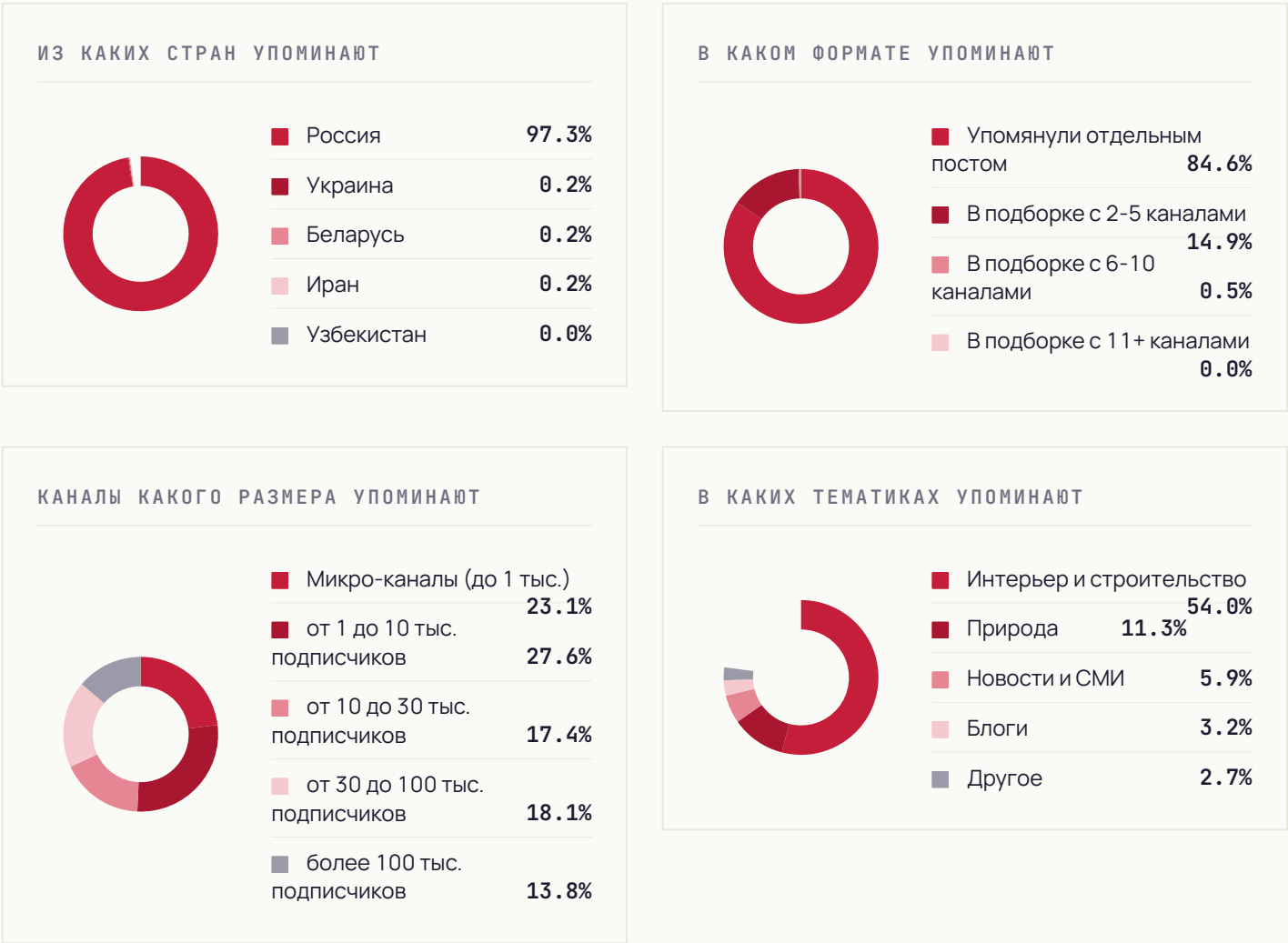
ЧИСТЫЙ ПРИРОСТ

+6 585

РАЗДЕЛ 04 · ЦИТИРУЕМОСТЬ

Кто и как упоминает канал

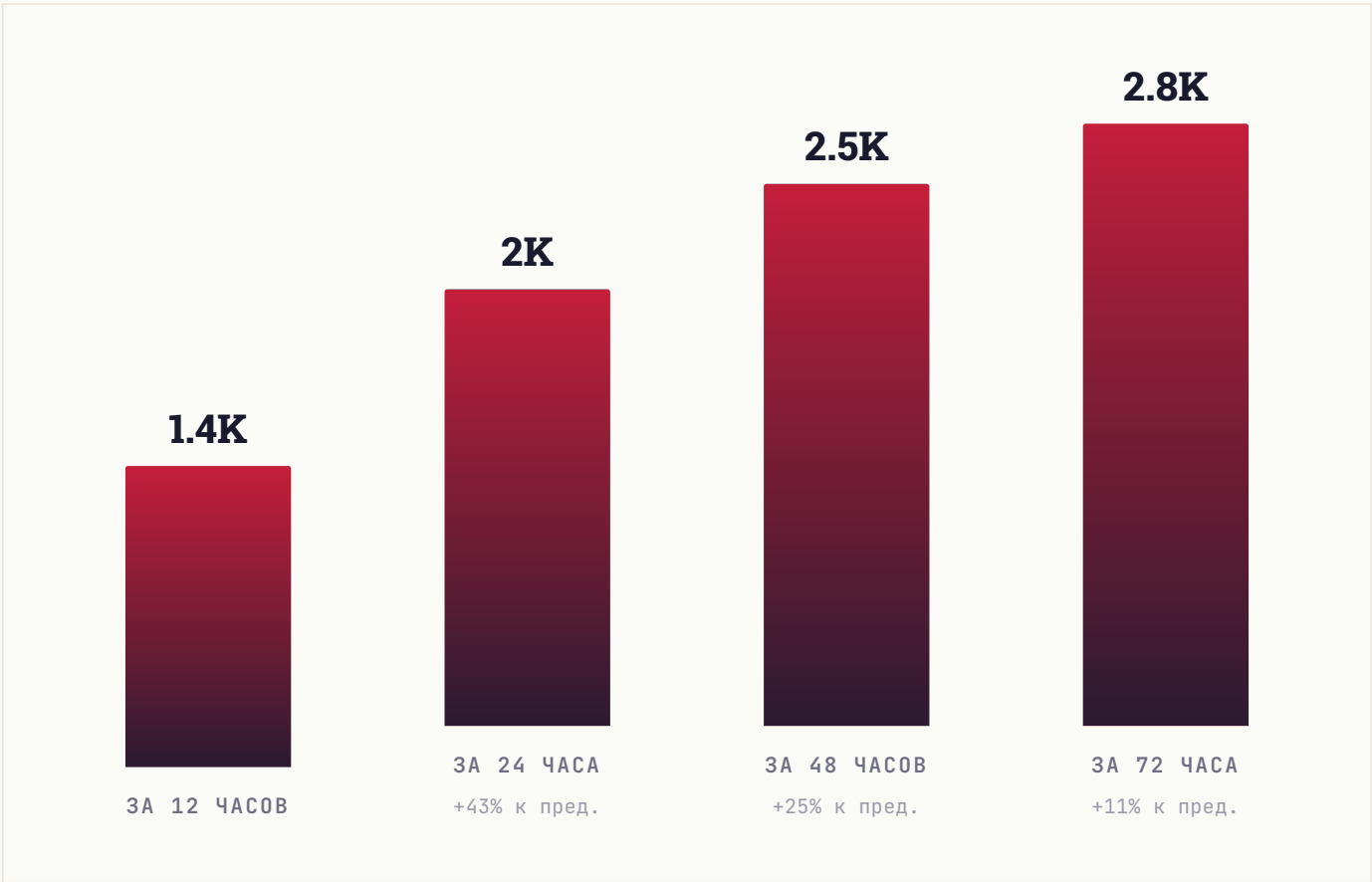
Индекс цитирования **208** — рейтинг популярности канала на основе упоминаний. Учитывает не только их количество, но и вес упоминающих: пост от канала на 100 тыс. подписчиков «весит» больше, чем от канала на 1 тыс. За всё время канал упоминали **359** разных каналов.



— РАЗДЕЛ 05 · РЕКЛАМНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Как долго пост приносит охват

Средний охват рекламного поста по времени с публикации. Помогает оценить, сколько имеет смысл «жить» размещению.



РАЗДЕЛ 06 · КОНКУРЕНТЫ

С кем вы конкурируете

6 ближайших каналов по тематике и аудитории. Подсветили ваш канал — видно, какое место он занимает среди соседей по нише.

КАНАЛ	ПОДПИСЧИКИ
ИЖ ИЖС	32.9K
МС Малозэтажная страна Вы	30K
ФИ Федерация ИЖС	14K
Т ТЕХНОНИКОЛЬ ИЖС	12.4K
Б Баухаус Строительная компания	12.4K
ОВ OPEN VILLAGE БИЗНЕС	3.5K

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ ВЫВОД

Канал — 2-е место из 6, в верхней трети подборки. Крупнее — 1 канал (лидер: ИЖС, 32.9K), мельче — 4 канала. С лидерами — платные размещения или ивенты; с остальными — взаимные размены постов на равных условиях.

— РАЗДЕЛ 07 · ДИНАМИКА УПОМИНАНИЙ

Как часто канал упоминают

Ежемесячно мы фиксируем посты в других каналах, где упомянули ваш канал.
За последние **6 месяцев** таких упоминаний было **11**, а канал за это время прибавил **5 118** подписчиков из всех источников.

период	упоминаний	каналов	прирост за месяц
Март 2026	2	2	581
Февраль 2026	1	1	335
Январь 2026	0	0	742
Декабрь 2025	0	0	842
Ноябрь 2025	2	2	1 414
Октябрь 2025	6	5	1 204

всего упоминаний	месяцев в данных	привлекли подписчиков
11	6	5 118

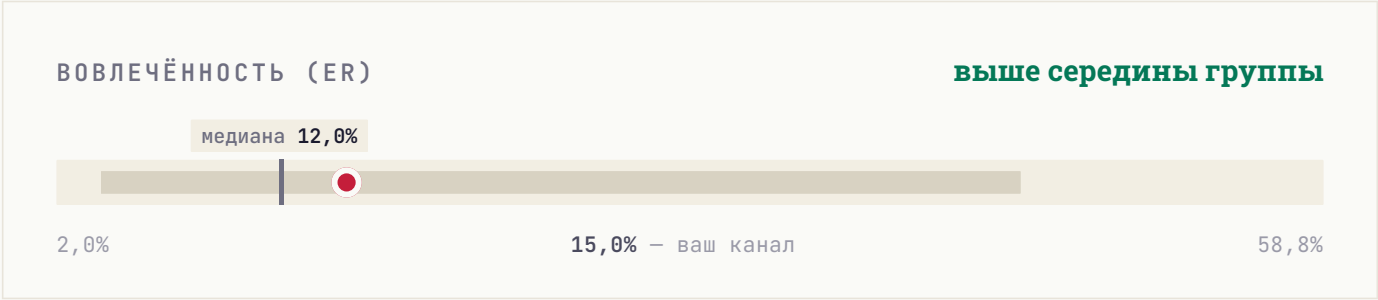
РАЗДЕЛ 08 · СРАВНЕНИЕ С НИШЕЙ

Где канал в своей лиге

Сравниваем с каналами вашего размера: **125 каналов** категории «Интерьер и строительство» от 10 тыс. до 90 тыс. подписчиков. Серая полоса — диапазон, куда попадают 80% каналов группы. Чёрная вертикаль — середина. Красная точка — ваш канал.

#67/125

ПОЗИЦИЯ В НИШЕ
Место 67 из 125 каналов сопоставимого размера





Канал обгоняет большинство сопоставимых сразу по нескольким показателям:
вовлечённость и **индекс цитирования**.

— РАЗДЕЛ 09 · СТРАТЕГИЯ

Что делать прямо сейчас

5 приоритетных действий, расставленных по ожидаемому эффекту. Можно отметить как чек-лист и вернуться к этому отчёту через месяц.

01

Главный пост недели — в понедельник

В этот день и в 17:00 MSK аудитория наиболее активна.

ЭФФЕКТ

**Лучшее окно
для важного
поста**

02

Системная закупка трафика

Три формата для вашего медиа: **Inhouse** (премиальные каналы), **Native** (естественные интеграции), **Premium** (целевая аудитория). PromptPress подбирает источники под нишу.

ЭФФЕКТ

**объём под
задачу**

03

Тестировать опросы и интерактивные форматы

Posts с опросами/реакциями обычно дают +5-15% к ER. Один опрос в неделю на «горячую» тему — лёгкая точка роста.

ЭФФЕКТ

+5-15% ER

04

Кросс-промо с соседними каналами

Раз в квартал обмениваться постами с каналами того же сегмента. Не нужно делать каждый день — 2-3 коллабы дают релевантный прирост.

ЭФФЕКТ

**Прирост из
релевантной
аудитории**

05

Обновить описание канала под поиск Telegram

Telegram-поиск ищет по описанию. Добавьте 3-5 ключевых слов вашей ниши — это источник органического трафика.

ЭФФЕКТ

**Источник
органического
трафика**

★ ЧТО ДАЛЬШЕ

Хотите, чтобы это сделал **PromptPress**?

Этот аудит — то, что мы можем сделать за несколько минут на основе публичных данных. Если хочется идти дальше — запустите рекламу через нас и закройте план роста за месяц.

01	Запустить рекламу в Telegram	https://panel.promptpress.com/register
----	---	---

02	Связаться с менеджером	t.me/PromptPress_manager
----	-------------------------------	---
