

— ПУБЛИЧНЫЙ ОТЧЁТ PROMTPRESS

Аудит канала

Маленькая квартира/ Дизайн/ Комплектация



@malenkayakvartira1

■ Я Наташа Малахова 🧑🏻👉🏻 По сотрудничеству WhatsApp <https://wa.me/79260782077> ■ Про большие квартиры и дома @nemalenkayakvartira ■ Здесь квартиры и дома с планировками до 50 м2 ■ Скидки на...

ПОДПИСЧИКИ

ОХВАТ ПОСТА (ERR)

ОХВАТ/ПОСТ

37 160

-65 за місяць

11.0%

за сутки 4.3%

4K

рекл. охоп 1.6K/24ч

— СОДЕРЖАНИЕ · 2026

Что внутри отчёта

01 Снимок канала

12 ключевых метрик · AI-резюме

02 Контент-анализ

Топ-5 постов · худшие 3 · выводы

03 Динамика подписчиков

График за год · прирост

04 Цитируемость

Кто и как упоминает канал

05 Рекламный потенциал

Как долго пост приносит охват

06 Конкуренты

Соседи по нише · ваше место

07 Динамика упоминаний

6 месяцев · ежемесячно

08 Сравнение с нишей

Позиция в категории «Интерьер и строительство»

09 Стратегия

5 приоритетных действий

РАЗДЕЛ 01 · СНИМОК КАНАЛА

Ключевые показатели канала

Каждая карточка — отдельный индикатор здоровья канала. Подзаголовок под цифрой говорит, за какой период она посчитана.

👤 подписчики 37 160 —	👁️ охват поста 10.77% ср. % подписчиков видят один пост	👁️ просмотры/пост 4K медиана 4.8K · 28 дней	📅 постов/нед. 5.1 за период
📈 тренд 7д -13.7% vs предыдущая неделя	💖 реакц./пост 82.3 всего 1 728 реакц., 396 реп., 61 комм.	📄 длина поста 526 зн. медиана 624 · 28 дней	★ постов в анализе 21 28 дней
📈 рекл. охват 1.6K среднее за 24ч	💖 отток / месяц -65 за последний месяц	📄 цитируемость 8 индекс цитирования · 40 каналов упомянули за всё время	📅 возраст канала 4 года 7 месяцев создан 28.01.2022

AI-РЕЗЮМЕ РЕДАКТОРА

Канал «Маленькая квартира/ Дизайн/ Комплектация» — 37 160 подписчиков. Каждый пост в среднем смотрит 4K человек (11% от подписчиков), охват невысокий — стоит расширять аудиторию. Публикует 5 постов в неделю (~1 в день) — редкие публикации. За неделю 31 августа – 6 сентября охваты просели на -13.7% к неделе 24–30 августа — стоит разобрать причины.

— РАЗДЕЛ 02 · КОНТЕНТ-АНАЛИЗ

Что заходит лучше всего

Топ постов по вовлечению и аутсайдеры — чтобы было видно, что повторять, а что убрать из ротации.

| ЧТО ОБЩЕГО У УСПЕШНЫХ ПОСТОВ

- 01 Анализ построен по 21 посту за 28 дней.
- 02 Доминирующий формат — Фото (14/21 постов).
- 03 Средняя длина поста — 526 знаков (медиана 624).
- 04 Пик активности аудитории — воскресенье, 20:00 MSK.
- 05 Самые сильные посты собирают в 2 раз больше просмотров, чем самые слабые (5.5K в среднем у топа vs 3.7K у худших) — среди 21 поста за 28 дней. Стоит разобрать что общего у топа — тема, формат, время выхода.

| ТОП-5 ПОСТОВ

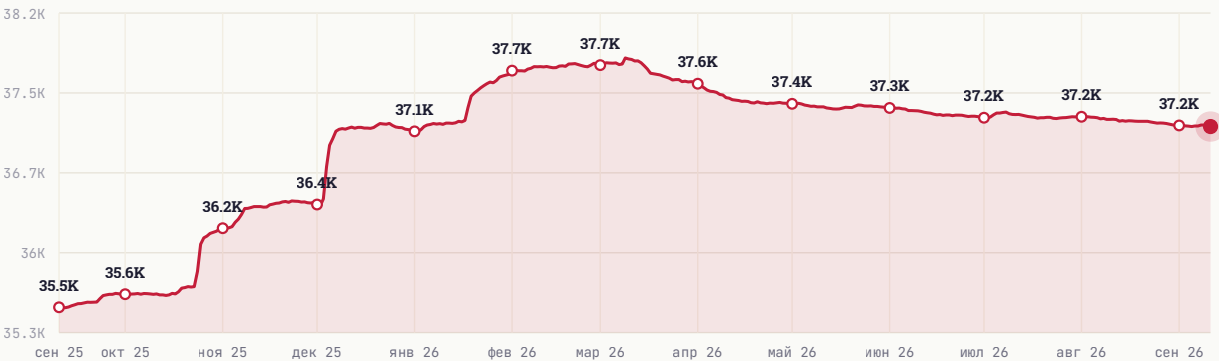
Nº1 30.08 · 17:35 ФОТО •ДОМ 11 КВ.М.• Дизайн jenny_kozena «11 квадратных метров! На самом деле удивительно, как на такой площади постарались уместить столько...	ПРОСМ. 5 714 РЕП. 38	РЕАКЦ. 103 ER 15.4%
Nº2 25.08 · 14:21 ФОТО •КВАРТИРА 38,49 КВ.М.• Дизайн Никита Кожуховский «Однокомнатная квартира в Москве для девушки с предчистовой отделкой White...	ПРОСМ. 5 425 РЕП. 29	РЕАКЦ. 100 ER 14.6%
Nº3 22.08 · 14:53 ФОТО •ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА 39 КВ.М.• Дизайн samuelmmasters «Небольшая квартира дизайнера на Манхэттене, в которой ставка сделана не на...	ПРОСМ. 5 349 РЕП. 24	РЕАКЦ. 139 ER 14.4%

№4	31.08 · 14:42	ВИДЕО	•СТУДИЯ 20 КВ.М.• Дизайн art_home_msk Шикарная малышка🔥 А как вам? 😍	ПРОСМ.	РЕАКЦ.
				5 016	101
				РЕП.	ER
				50	13.5%
№5	19.08 · 17:35	ФОТО	•КВАРТИРА 46 КВ.М.• Дизайн Лали Сурмава «46 м² в центре Краснодара. Квартира дизайнера, которую она создала для себя. Эклектичный...	ПРОСМ.	РЕАКЦ.
				4 997	86
				РЕП.	ER
				14	13.4%
СЛАБЕЕ ОСТАЛЬНЫХ 3					
↓	13.08 · 15:53	ФОТО	💎 НОВИНКИ АВГУСТА 💎 Представляем последние новинки каталога от бренда дизайнерского освещения @LAMPATRON Только ЗДЕСЬ КАЖДЫЙ ДЕНЬ...	ПРОСМ.	РЕАКЦ.
				4 213	28
				РЕП.	ER
				2	11.3%
↓	05.09 · 18:19	ВИДЕО	•КВАРТИРА 50 КВ.М.» Хозяйка @natalisart_design С большим удовольствием снимала обзор в этой квартире. Все максимально удобно, практично...	ПРОСМ.	РЕАКЦ.
				4 014	102
				РЕП.	ER
				16	10.8%
↓	08.09 · 13:41	ФОТО	•КВАРТИРА 36 КВ.М.• Дизайн @mayavalitinteriors 📍 Исторический центр Москвы, в Доме на Набережной, на ул. Серафимовича «Эта квартира -...	ПРОСМ.	РЕАКЦ.
				2 762	53
				РЕП.	ER
				7	7.4%

РАЗДЕЛ 03 · ДИНАМИКА ПОДПИСЧИКОВ

Как канал рос за год

График роста подписчиков за год. На ключевых месяцах подписано точное число подписчиков. Видно, в какие месяцы канал прибавлял, а в какие подписчики уходили.

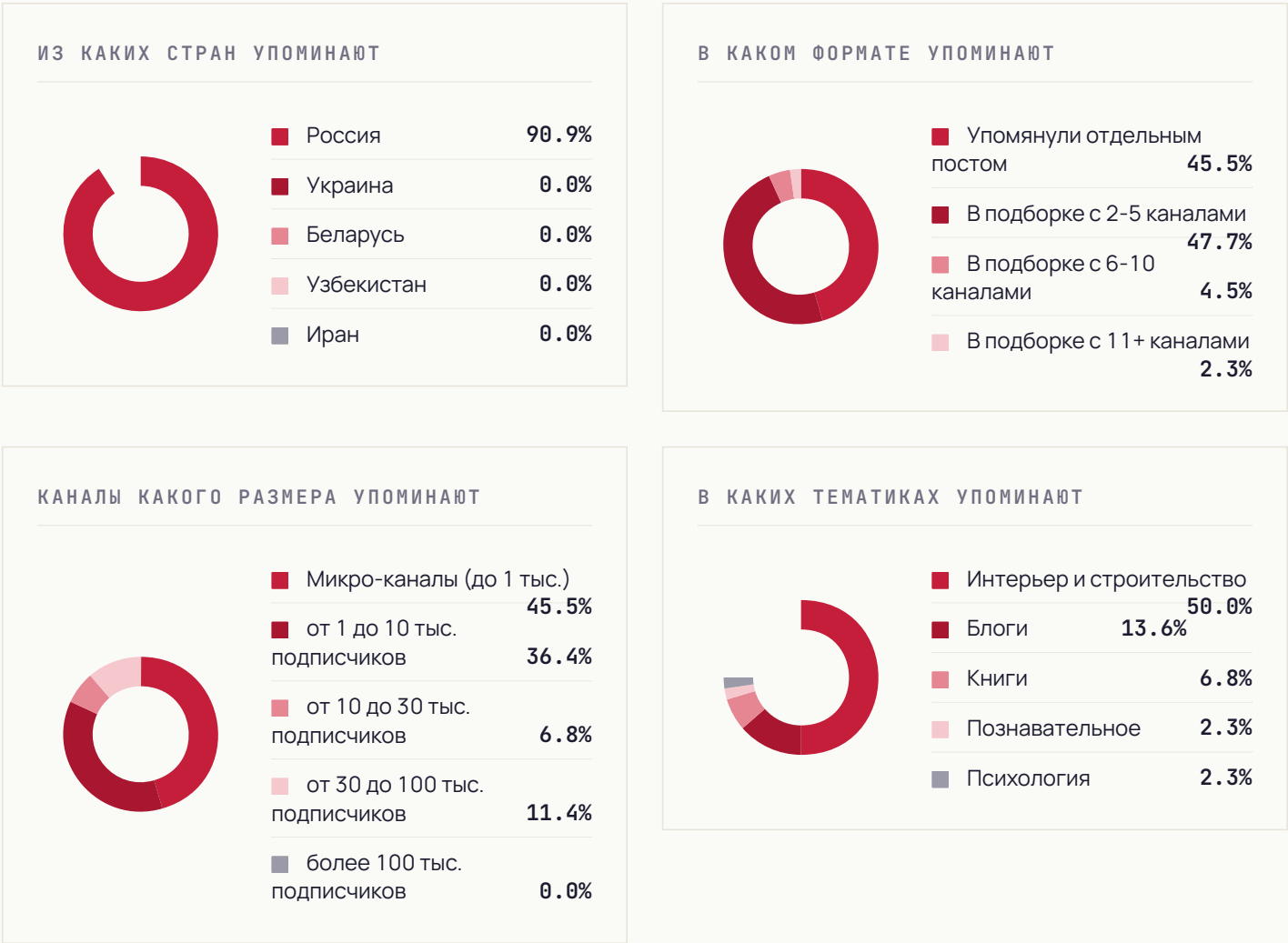


НАЧАЛО ПЕРИОДА	СЕЙЧАС	ЧИСТЫЙ ПРИРОСТ
35 499	37 160	+1 661

РАЗДЕЛ 04 · ЦИТИРУЕМОСТЬ

Кто и как упоминает канал

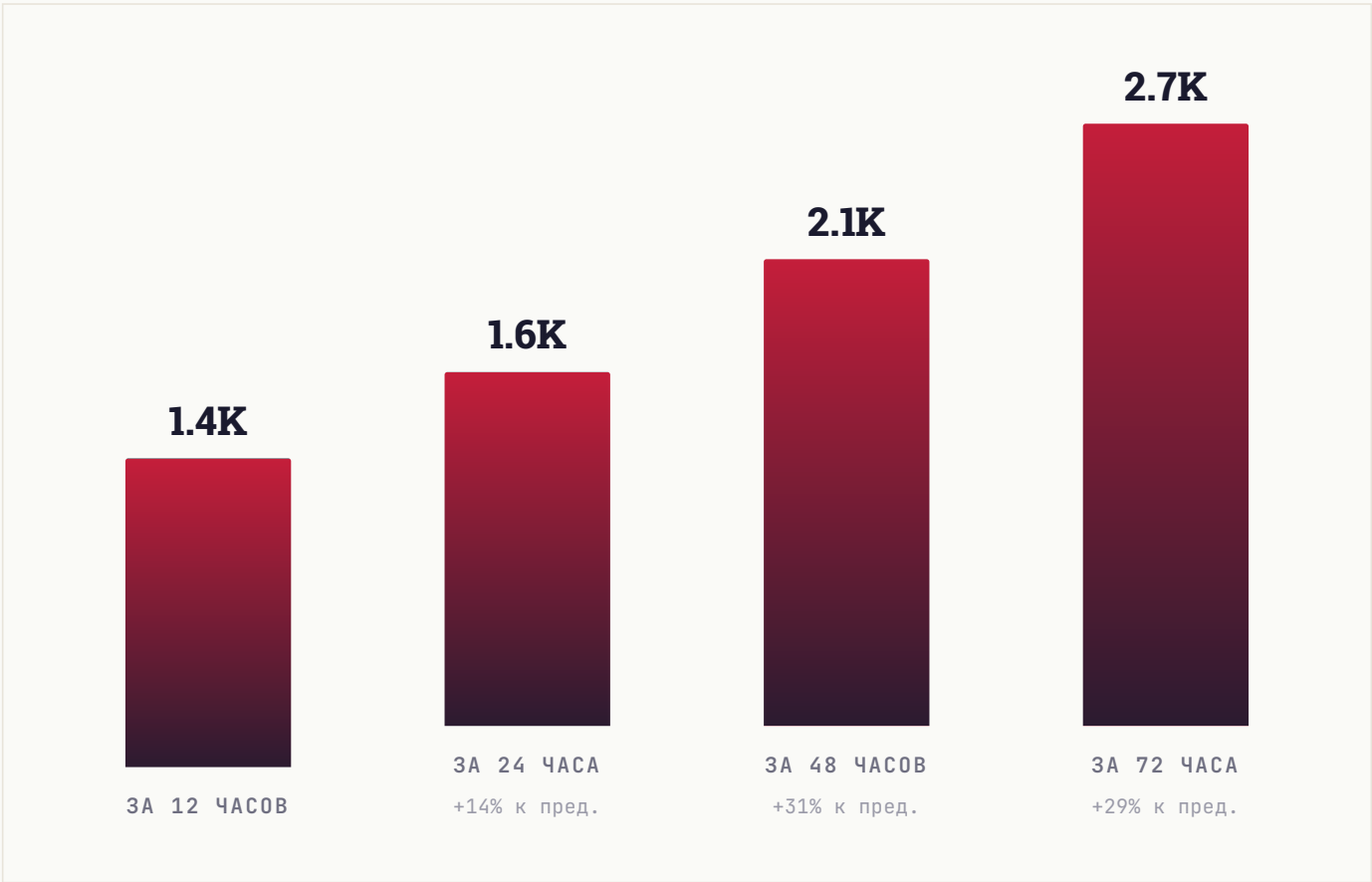
Индекс цитирования 8 — рейтинг популярности канала на основе упоминаний. Учитывает не только их количество, но и вес упоминающих: пост от канала на 100 тыс. подписчиков «весит» больше, чем от канала на 1 тыс. За всё время канал упоминали 40 разных каналов.



— РАЗДЕЛ 05 · РЕКЛАМНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Как долго пост приносит охват

Средний охват рекламного поста по времени с публикации. Помогает оценить, сколько имеет смысл «жить» размещению.



РАЗДЕЛ 06 · КОНКУРЕНТЫ

С кем вы конкурируете

10 ближайших каналов по тематике и аудитории. Подсветили ваш канал — видно, какое место он занимает среди соседей по нише.

КАНАЛ	ПОДПИСЧИКИ
Н- HOMEASY - идеи для дома	183.3K
IN INMYROOM	71K
МК Маленькая квартира/ Дизайн/ Комплектация ВЫ	37.2K
ди ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРА Luxe-Design.RU	15.1K
•С • студии и маленькие квартиры • дизайн • интерьер • идеи	12.5K
ИР Инвест ремонт для аренды	9.5K
S ✨ Small.flat.ideas ✨ Интерьеры маленьких квартир	6.6K
НК Немаленькая квартира/ Дизайн/ Скидки	6.5K
КМ КУХНИ МИКСОН	6.4K
ди Дизайн интерьера. Павел Алексеев.	4.9K

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ ВЫВОД

Канал — 3-е место из 10, в верхней трети подборки. Крупнее — 2 канала (лидер: HOMEASY - идеи для дома, 183.3K), мельче — 7 каналов. С лидерами — платные размещения или ивенты; с остальными — взаимные размены постов на равных условиях.

— РАЗДЕЛ 07 · ДИНАМИКА УПОМИНАНИЙ

Как часто канал упоминают

Ежемесячно мы фиксируем посты в других каналах, где упомянули ваш канал.
За последние **6 месяцев** таких упоминаний было **6**, а канал за это время прибавил **2 519** подписчиков из всех источников.

период	упоминаний	каналов	прирост за месяц
Март 2026	2	2	96
Февраль 2026	0	0	164
Январь 2026	0	0	554
Декабрь 2025	3	1	788
Ноябрь 2025	0	0	279
Октябрь 2025	1	1	638

всего упоминаний	месяцев в данных	привлекли подписчиков
6	6	2 519

РАЗДЕЛ 08 · СРАВНЕНИЕ С НИШЕЙ

Где канал в своей лиге

Сравниваем с каналами вашего размера: **122 канала** категории «Интерьер и строительство» от 12 тыс. до 111 тыс. подписчиков. Серая полоса — диапазон, куда попадают 80% каналов группы. Чёрная вертикаль — середина. Красная точка — ваш канал.

#61/122

ПОЗИЦИЯ В НИШЕ

Место 61 из 122 каналов сопоставимого размера



— РАЗДЕЛ 09 · СТРАТЕГИЯ

Что делать прямо сейчас

5 приоритетных действий, расставленных по ожидаемому эффекту. Можно отметить как чек-лист и вернуться к этому отчёту через месяц.

01

Главный пост недели — в воскресенье

В этот день и в 20:00 MSK аудитория наиболее активна.

ЭФФЕКТ

**Лучшее окно
для важного
поста**

02

Системная закупка трафика

Три формата для вашего медиа: **Inhouse** (премиальные каналы), **Native** (естественные интеграции), **Premium** (целевая аудитория). PromptPress подбирает источники под нишу.

ЭФФЕКТ

**объём под
задачу**

03

Тестировать опросы и интерактивные форматы

Posts с опросами/реакциями обычно дают +5-15% к ER. Один опрос в неделю на «горячую» тему — лёгкая точка роста.

ЭФФЕКТ

+5-15% ER

04

Кросс-промо с соседними каналами

Раз в квартал обмениваться постами с каналами того же сегмента. Не нужно делать каждый день — 2-3 коллабы дают релевантный прирост.

ЭФФЕКТ

**Прирост из
релевантной
аудитории**

05

Обновить описание канала под поиск Telegram

Telegram-поиск ищет по описанию. Добавьте 3-5 ключевых слов вашей ниши — это источник органического трафика.

ЭФФЕКТ

**Источник
органического
трафика**

★ ЧТО ДАЛЬШЕ

Хотите, чтобы это сделал **PromptPress**?

Этот аудит — то, что мы можем сделать за несколько минут на основе публичных данных. Если хочется идти дальше — запустите рекламу через нас и закройте план роста за месяц.

01	Запустить рекламу в Telegram	https://panel.promptpress.com/register
----	---	---

02	Связаться с менеджером	t.me/PromptPress_manager
----	-------------------------------	---
