

— ПУБЛИЧНЫЙ ОТЧЁТ PROMTPRESS

Аудит канала Фонд капитального ремонта Московской области



@fkrmosreg

📺 Капитальный ремонт Подмосковья: свежие новости о ходе реализации программы, ближайшие планы и увлекательные подробности текущих работ! 🏠🔧 Узнайте больше от Фонда капремонта при Министерстве ЖКХ...

ПОДПИСЧИКИ

3 659

-16 за месяц

ОХВАТ ПОСТА (ERR)

9.0%

за сутки 4.2%

ОХВАТ/ПОСТ

314

рекл. охват 155/24ч

— СОДЕРЖАНИЕ · 2026

Что внутри отчёта

01 Снимок канала

12 ключевых метрик · AI-резюме

02 Контент-анализ

Топ-5 постов · худшие 3 · выводы

03 Динамика подписчиков

График за год · прирост

04 Цитируемость

Кто и как упоминает канал

05 Рекламный потенциал

Как долго пост приносит охват

06 Конкуренты

Соседи по нише · ваше место

07 Динамика упоминаний

6 месяцев · ежемесячно

08 Сравнение с нишей

Позиция в категории «Интерьер и строительство»

09 Стратегия

5 приоритетных действий

РАЗДЕЛ 01 · СНИМОК КАНАЛА

Ключевые показатели канала

Каждая карточка — отдельный индикатор здоровья канала. Подзаголовок под цифрой говорит, за какой период она посчитана.

👤 подписчики 3 659 —	👁️ охват поста 8.57% ср. % подписчиков видят один пост	👁️ просмотры/пост 314 медиана 318 · 28 дней	📅 постов/нед. 8.0 за период
📈 тренд 7д +11.6% vs предыдущая неделя	💖 реакц./пост 9.3 всего 298 реакц., 50 реп., 0 комм.	📄 длина поста 866 зн. медиана 1000 · 28 дней	★ постов в анализе 32 28 дней
📈 рекл. охват 155 среднее за 24ч	💖 отток / месяц -16 за последний месяц	📄 цитируемость 120 индекс цитирования · 503 каналов упомянули за всё время	📅 возраст канала 5 лет 9 месяцев создан 12.12.2020

AI-РЕЗЮМЕ РЕДАКТОРА

Канал «Фонд капитального ремонта Московской области» — 3 659 подписчиков. Каждый пост в среднем смотрит 314 человек (9% от подписчиков), охват невысокий — стоит расширять аудиторию. Публикует 8 постов в неделю (~1 в день) — регулярный режим. За неделю 7–13 сентября охваты выросли на +11.6% к неделе 31 августа – 6 сентября — позитивная динамика.

— РАЗДЕЛ 02 · КОНТЕНТ-АНАЛИЗ

Что заходит лучше всего

Топ постов по вовлечению и аутсайдеры — чтобы было видно, что повторять, а что убрать из ротации.

| ЧТО ОБЩЕГО У УСПЕШНЫХ ПОСТОВ

- 01 Анализ построен по 32 постам за 28 дней.
- 02 Доминирующий формат — Фото (27/32 постов).
- 03 Средняя длина поста — 866 знаков (медиана 1000).
- 04 Пик активности аудитории — понедельник, 18:00 MSK.
- 05 Самые сильные посты собирают в 2 раз больше просмотров, чем самые слабые (428 в среднем у топа vs 253 у худших) — среди 32 постов за 28 дней. Стоит разобрать что общего у топа — тема, формат, время выхода.

| ТОП-5 ПОСТОВ

№1 26.08 · 14:56 ФОТО В д. Юркино Талдомского округа завершён капитальный ремонт крыши многоквартирного дома 🏠 Подрядчик закончил ремонт крыши площадью более...	ПРОСМ. 488 РЕП. 2	РЕАКЦ. 11 ER 13.3%
№2 07.09 · 15:16 ФОТО В доме 10 в посёлке Барвиха обновят фасады 🏢 В посёлке Барвиха г. о. Одинцово строители выполняют капитальный ремонт фасада с заменой...	ПРОСМ. 403 РЕП. 2	РЕАКЦ. 10 ER 11.0%
№3 11.09 · 11:47 ФОТО Новая крыша для 100-летнего дома: капитальный ремонт на Кирова, 1А в Орехово-Зуеве завершён 📍 В кирпичном доме 1924 года постройки —...	ПРОСМ. 395 РЕП. 2	РЕАКЦ. 10 ER 10.8%

№4 03.09 · 15:30 ФОТО В доме на ул. Вокзальной в Одинцове обновляют лифты 📌 В доме № 51 на улице Вокзальной в Одинцове идёт замена лифтового оборудования по...	ПРОСМ. 388 РЕП. 6	РЕАКЦ. 4 ER 10.6%
---	---	---

№5 10.09 · 08:34 ФОТО До конца осени в Зарайске завершат капитальный ремонт домов ♦ В муниципальном округе Зарайск продолжается реализация программы...	ПРОСМ. 377 РЕП. 2	РЕАКЦ. 11 ER 10.3%
---	---	--

СЛАБЕЕ ОСТАЛЬНЫХ 3

↓ 18.09 · 09:20 ФОТО В Красновидове на Центральной, 8 завершили ремонт кровли 📌 В посёлке Красновидово под Можайском завершён капитальный ремонт скатной крыши...	ПРОСМ. 257 РЕП. 1	РЕАКЦ. 7 ER 7.0%
↓ 17.09 · 09:40 ФОТО В Ермолине близится к завершению капитальный ремонт кровли 📌 В деревне Ермолино Талдомского городского округа завершается капитальный...	ПРОСМ. 256 РЕП. 1	РЕАКЦ. 11 ER 7.0%
↓ 17.09 · 13:15 ФОТО В Подмоскowie рассказали о современных материалах, используемых при капитальном ремонте многоквартирных домов Не так давно шифер считался...	ПРОСМ. 246 РЕП. 1	РЕАКЦ. 7 ER 6.7%

РАЗДЕЛ 03 · ДИНАМИКА ПОДПИСЧИКОВ

Как канал рос за год

График роста подписчиков за год. На ключевых месяцах подписано точное число подписчиков. Видно, в какие месяцы канал прибавлял, а в какие подписчики уходили.

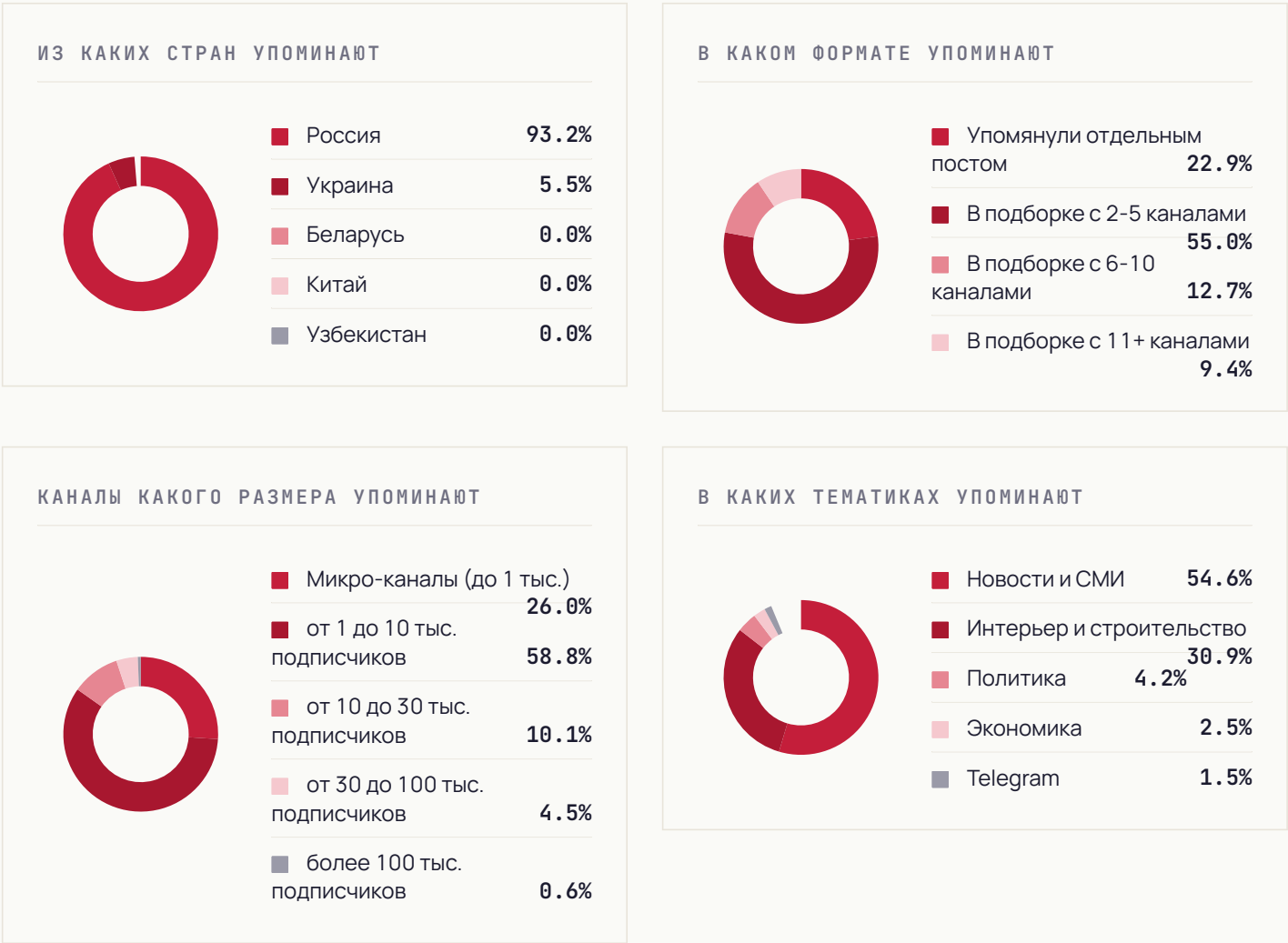


НАЧАЛО ПЕРИОДА	СЕЙЧАС	ЧИСТЫЙ ПРИРОСТ
3 959	3 659	-300

РАЗДЕЛ 04 · ЦИТИРУЕМОСТЬ

Кто и как упоминает канал

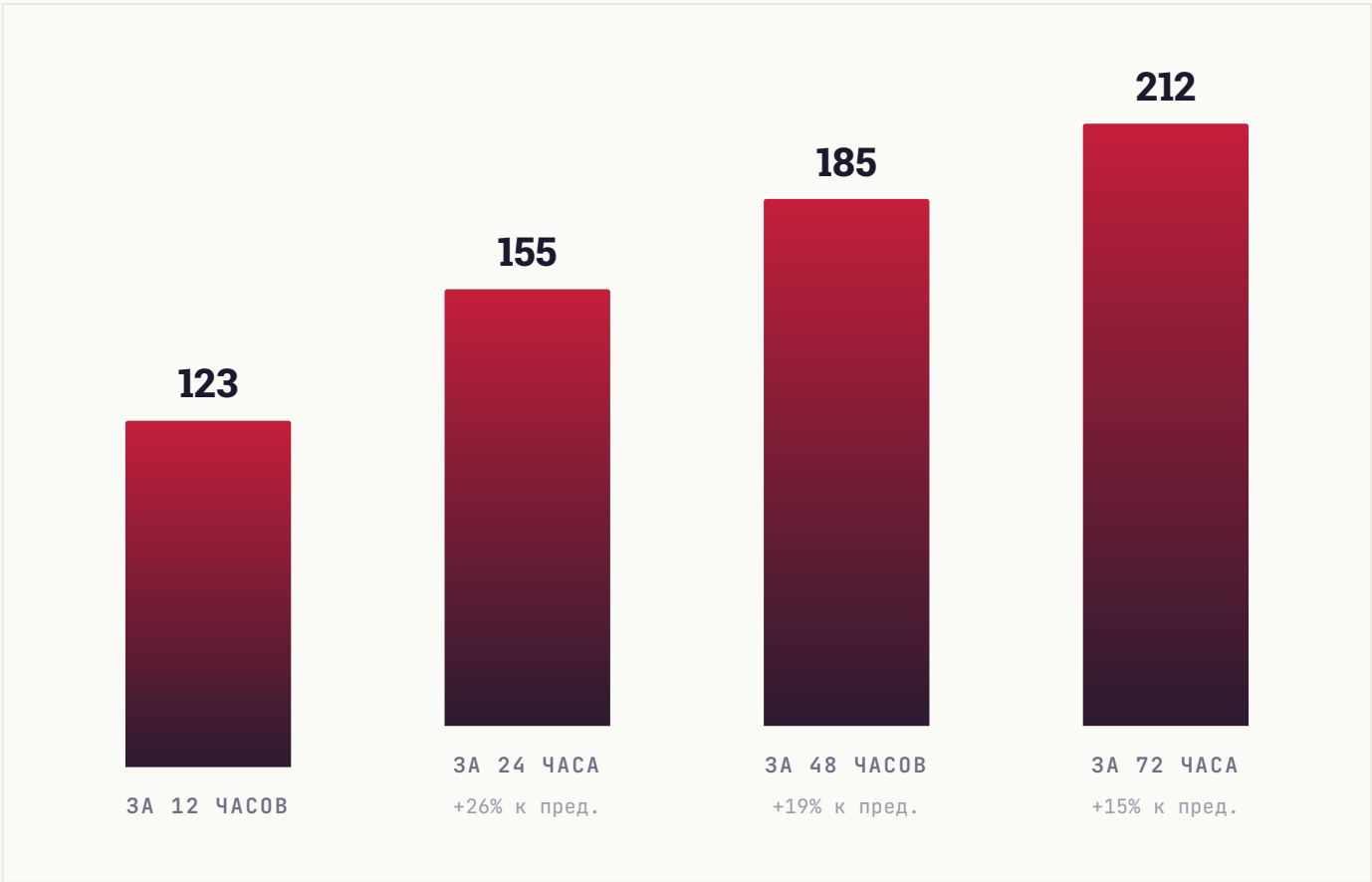
Индекс цитирования **120** — рейтинг популярности канала на основе упоминаний. Учитывает не только их количество, но и вес упоминающих: пост от канала на 100 тыс. подписчиков «весит» больше, чем от канала на 1 тыс. За всё время канал упоминали **503** разных каналов.



— РАЗДЕЛ 05 · РЕКЛАМНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Как долго пост приносит охват

Средний охват рекламного поста по времени с публикации. Помогает оценить, сколько имеет смысл «жить» размещению.



РАЗДЕЛ 06 · КОНКУРЕНТЫ

С кем вы конкурируете

10 ближайших каналов по тематике и аудитории. Подсветили ваш канал — видно, какое место он занимает среди соседей по нише.

КАНАЛ	ПОДПИСЧИКИ
ПО под100личка	7.2K
PR PressMO	7K
МЖ Министерство ЖКХ Московской области	6.1K
МС Министерство спорта МО	4.8K
ЗА ЗаЖКХ	3.8K
ФК Фонд капитального ремонта Московской области ВЫ	3.7K
ММ Минстрой МО	3.6K
УП Управдом	2.4K
ЕХ Е. Хромушин	1.4K
СП Стройконтроль Подмосковья УТНР	1.1K

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ ВЫВОД

Канал в середине подборки (6-е место из 10). 5 каналов крупнее, 4 — мельче. Хорошие варианты для взаимного размена постов в обе стороны: **наверх** — чтобы вырасти, **вниз** — чтобы помочь меньшим коллегам.

— РАЗДЕЛ 07 · ДИНАМИКА УПОМИНАНИЙ

Как часто канал упоминают

Ежемесячно мы фиксируем посты в других каналах, где упомянули ваш канал.
За последние **6 месяцев** таких упоминаний было **84**, а канал за это время прибавил **107** подписчиков из всех источников.

период	упоминаний	каналов	прирост за месяц	
Март 2026	13	4	14	
Февраль 2026	22	9	16	
Январь 2026	9	2	21	
Декабрь 2025	15	8	8	
Ноябрь 2025	10	4	22	
Октябрь 2025	15	3	26	

всего упоминаний	месяцев в данных	привлекли подписчиков
84	6	107

— РАЗДЕЛ 08 · СРАВНЕНИЕ С НИШЕЙ

Где канал в своей лиге

Сравниваем с каналами вашего размера: **79 каналов** категории «Интерьер и строительство» от 1 тыс. до 11 тыс. подписчиков. Серая полоса — диапазон, куда попадают 80% каналов группы. Чёрная вертикаль — середина. Красная точка — ваш канал.

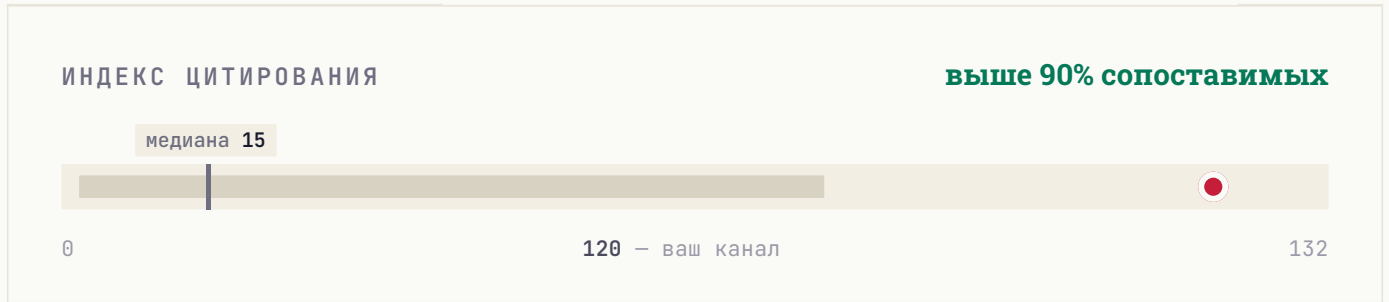
#72

/79

ПОЗИЦИЯ В НИШЕ

Место 72 из 79 каналов сопоставимого размера





Канал обгоняет большинство сопоставимых по одному показателю — **индекс цитирования**. Это то, на чём стоит строить рост.

— РАЗДЕЛ 09 · СТРАТЕГИЯ

Что делать прямо сейчас

5 приоритетных действий, расставленных по ожидаемому эффекту. Можно отметить как чек-лист и вернуться к этому отчёту через месяц.

01

Главный пост недели — в понедельник

В этот день и в 18:00 MSK аудитория наиболее активна.

ЭФФЕКТ

**Лучшее окно
для важного
поста**

02

Увеличить долю видео-постов

Видео в Telegram удерживает аудиторию дольше и лучше воспринимается алгоритмом. Рекомендуем доводить долю до 15-25%.

ЭФФЕКТ

**Видео лучше
удерживает
аудиторию**

03

Системная закупка трафика

Три формата для вашего медиа: **Inhouse** (премиальные каналы), **Native** (естественные интеграции), **Premium** (целевая аудитория). PromptPress подбирает источники под нишу.

ЭФФЕКТ

**объём под
задачу**

04

Тестировать опросы и интерактивные форматы

Posts с опросами/реакциями обычно дают +5-15% к ER. Один опрос в неделю на «горячую» тему — лёгкая точка роста.

ЭФФЕКТ

+5-15% ER

05

Кросс-промо с соседними каналами

Раз в квартал обмениваться постами с каналами того же сегмента. Не нужно делать каждый день — 2-3 коллабы дают релевантный прирост.

ЭФФЕКТ

**Прирост из
релевантной
аудитории**

★ ЧТО ДАЛЬШЕ

Хотите, чтобы это сделал **PromptPress**?

Этот аудит мы сделали за несколько минут на основе публичных данных. Если хочется идти дальше, запустите рекламу через нас и закройте план роста за месяц.

01	Запустить рекламу в Telegram	https://panel.promptpress.com/register
----	---	---

02	Связаться с менеджером	t.me/PromptPress_manager
----	-------------------------------	---
