

— ПУБЛИЧНЫЙ ОТЧЁТ PROMTPRESS

Аудит канала DOMEO. ДИЗАЙН | РЕМОНТ | НЕДВИЖИМОСТЬ



@domeoru

🏆 Уже 12 лет в DOMEO создают безупречный ремонт и дизайн квартир по фиксированным ценам. ✉ Реклама: @domeomediaADS 👉 Рассчитать стоимость ремонта: @remont_kalculator_bot PKH:...

ПОДПИСЧИКИ	ERR (% ВИДЯТ ПОСТЫ)	ОХВАТ/ПОСТ

529 661

+8535 за месяц

2.0%

за сутки 0.7%

7.2K

рекл. охват 3.9K/24ч

— СОДЕРЖАНИЕ · 2026

Что внутри отчёта

01 Снимок канала

12 ключевых метрик · AI-резюме

02 Контент-анализ

Топ-5 постов · худшие 3 · выводы

03 Динамика подписчиков

График за год · прирост

04 Цитируемость

Кто и как упоминает канал

05 Рекламный потенциал

Как долго пост приносит охват

06 Конкуренты

Соседи по нише · ваше место

07 Динамика упоминаний

6 месяцев · ежемесячно

08 Сравнение с нишей

Позиция в категории «Интерьер и строительство»

09 Стратегия

5 приоритетных действий

РАЗДЕЛ 01 · СНИМОК КАНАЛА

Ключевые показатели канала

Каждая карточка — отдельный индикатор здоровья канала. Подзаголовок под цифрой говорит, за какой период она посчитана.

👤 подписчики 529 661 —	👁️ охват подписчиков 1.36% ср. % подписчиков видят пост	👁️ просмотры/пост 7.2K медиана 6.8K · 28 дней	📅 постов/нед. 10.6 за период
📈 тренд 7д -14.5% vs предыдущая неделя	💖 реакц./пост 80.8 всего 3 555 реакц., 506 реп., 23 комм.	📄 длина поста 792 зн. медиана 940 · 28 дней	☆ постов в анализе 44 28 дней
📈 рекл. охват 3.9K среднее за 24ч	💖 отток / месяц +8535 за последний месяц	📄 цитируемость 1 633 индекс цитирования · 1 714 каналов упомянули за всё время	📅 возраст канала 6 лет 4 месяца создан 14.02.2020

AI-РЕЗЮМЕ РЕДАКТОРА

Канал «DOMEО. ДИЗАЙН | РЕМОНТ | НЕДВИЖИМОСТЬ» — 529 661 подписчиков. Каждый пост в среднем смотрит 7.2K человек (1% от подписчиков), охват невысокий — стоит расширять аудиторию. Публикует 11 постов в неделю (~2 в день) — регулярный режим. За неделю 22–28 июня охваты просели на -14.5% к неделе 15–21 июня — стоит разобрать причины.

— РАЗДЕЛ 02 · КОНТЕНТ-АНАЛИЗ

Что заходит лучше всего

Топ постов по вовлечению и аутсайдеры — чтобы было видно, что повторять, а что убрать из ротации.

| ЧТО ОБЩЕГО У УСПЕШНЫХ ПОСТОВ

- 01 Анализ построен по 44 постам за 28 дней.
- 02 Доминирующий формат — Фото (28/44 постов).
- 03 Средняя длина поста — 792 знаков (медиана 940).
- 04 Пик активности аудитории — воскресенье, 19:00 MSK.
- 05 Самые сильные посты собирают в 3 раз больше просмотров, чем самые слабые (12.9K в среднем у топа vs 4.8K у худших) — среди 44 постов за 28 дней. Стоит разобрать что общего у топа — тема, формат, время выхода.

| ТОП-5 ПОСТОВ

№1 08.06 · 16:01 ФОТО → Июнь 2026: выдача ипотеки выросла на 24%, рыночные ставки могут снизиться до 16–17%, рассрочки на жилье хотят ограничить Актуальные...	ПРОСМ. 13 879 РЕП. 4	РЕАКЦ. 106 ER 2.6%
№2 07.06 · 16:00 ФОТО 🔥 Уместили все на 57 м² и не раздули смету — смотрите решения ↓ ЧТО БЫЛО: новостройка 57 м², бюджет после покупки ограничен, а ремонт...	ПРОСМ. 12 773 РЕП. 31	РЕАКЦ. 127 ER 2.4%
№3 09.06 · 16:00 ВИДЕО 🎬 Эти ошибки могут съесть до 30% бюджета кухни — проверьте себя за 5 минут ↓ Иногда ремонт кажется удачным, пока не начинаешь жить в...	ПРОСМ. 12 102 РЕП. 2	РЕАКЦ. 111 ER 2.3%

№4 07.06 · 09:00 ФОТО ⚡ Сколько стоит ремонт в 2026? Проверьте 5 вещей, чтобы сэкономить сотни тысяч ↓ Смета на ремонт подорожает на 30–50%, если заранее не...	ПРОСМ. 10 988 РЕП. 3 РЕАКЦ. 22 ER 2.1%
№5 10.06 · 16:03 ФОТО 🔥 Современный интерьер на 42,5 м², который выглядит дороже сметы – смотрите и повторяйте ↓ ЧТО БЫЛО: квартира 42,5 м², новостройка с...	ПРОСМ. 10 384 РЕП. 16 РЕАКЦ. 99 ER 2.0%

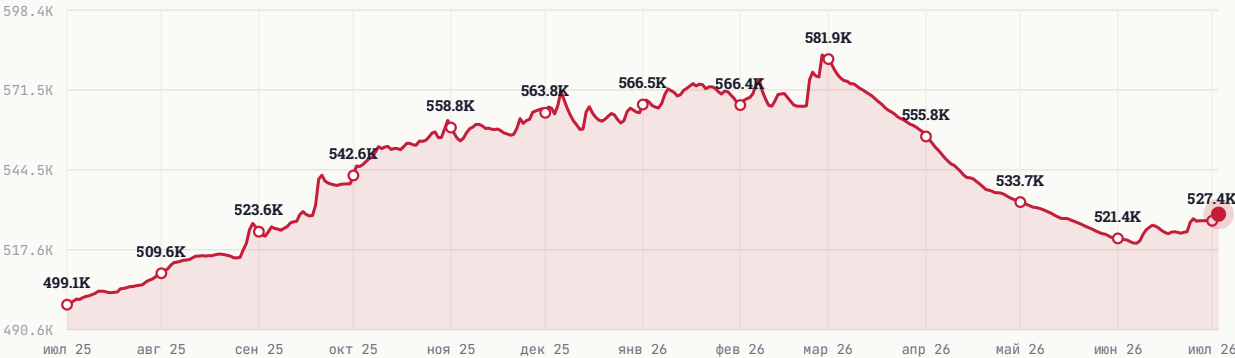
ХУДШИЕ 3

↓ 25.06 · 13:04 ВИДЕО 🎬 Стены могут треснуть даже после дорогого ремонта – вот где ошибка ↓ Часто проблема не в краске и не в обоях, а в основании: какие плиты...	ПРОСМ. 4 956 РЕП. 15 РЕАКЦ. 34 ER 0.9%
↓ 24.06 · 15:05 ТЕКСТ ✨ Что люди на самом деле сохраняют в интерьерных проектах ↓ Опубликовали в канале уже сотни проектов и давно заметили: люди редко смотрят...	ПРОСМ. 4 942 РЕП. 4 РЕАКЦ. 74 ER 0.9%
↓ 05.06 · 15:31 ФОТО Определены лауреаты премии «Рекорды Рынка Недвижимости 2026» В Москве подвели итоги 17-й церемонии вручения национальной премии «Рекорды...	ПРОСМ. 4 559 РЕП. 6 РЕАКЦ. 77 ER 0.9%

РАЗДЕЛ 03 · ДИНАМИКА ПОДПИСЧИКОВ

Как канал рос за год

График роста подписчиков за год. На ключевых месяцах подписано точное число подписчиков. Видно, в какие месяцы канал прибавлял, а в какие подписчики уходили.



НАЧАЛО ПЕРИОДА

499 056

СЕЙЧАС

529 556

ЧИСТЫЙ ПРИРОСТ

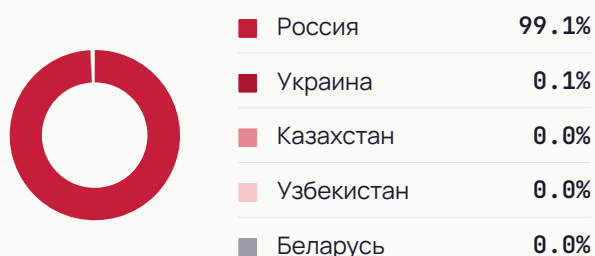
+30 500

— РАЗДЕЛ 04 · ЦИТИРУЕМОСТЬ

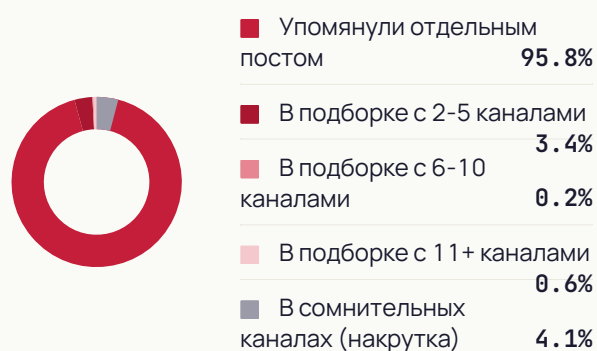
Кто и как упоминает канал

Индекс цитирования **1 633** — рейтинг популярности канала на основе упоминаний. Учитывает не только их количество, но и вес упоминающих: пост от канала на 100 тыс. подписчиков «весит» больше, чем от канала на 1 тыс. За всё время канал упоминали **1 714** разных каналов.

ИЗ КАКИХ СТРАН УПОМИНАЮТ



В КАКОМ ФОРМАТЕ УПОМИНАЮТ



КАНАЛЫ КАКОГО РАЗМЕРА УПОМИНАЮТ



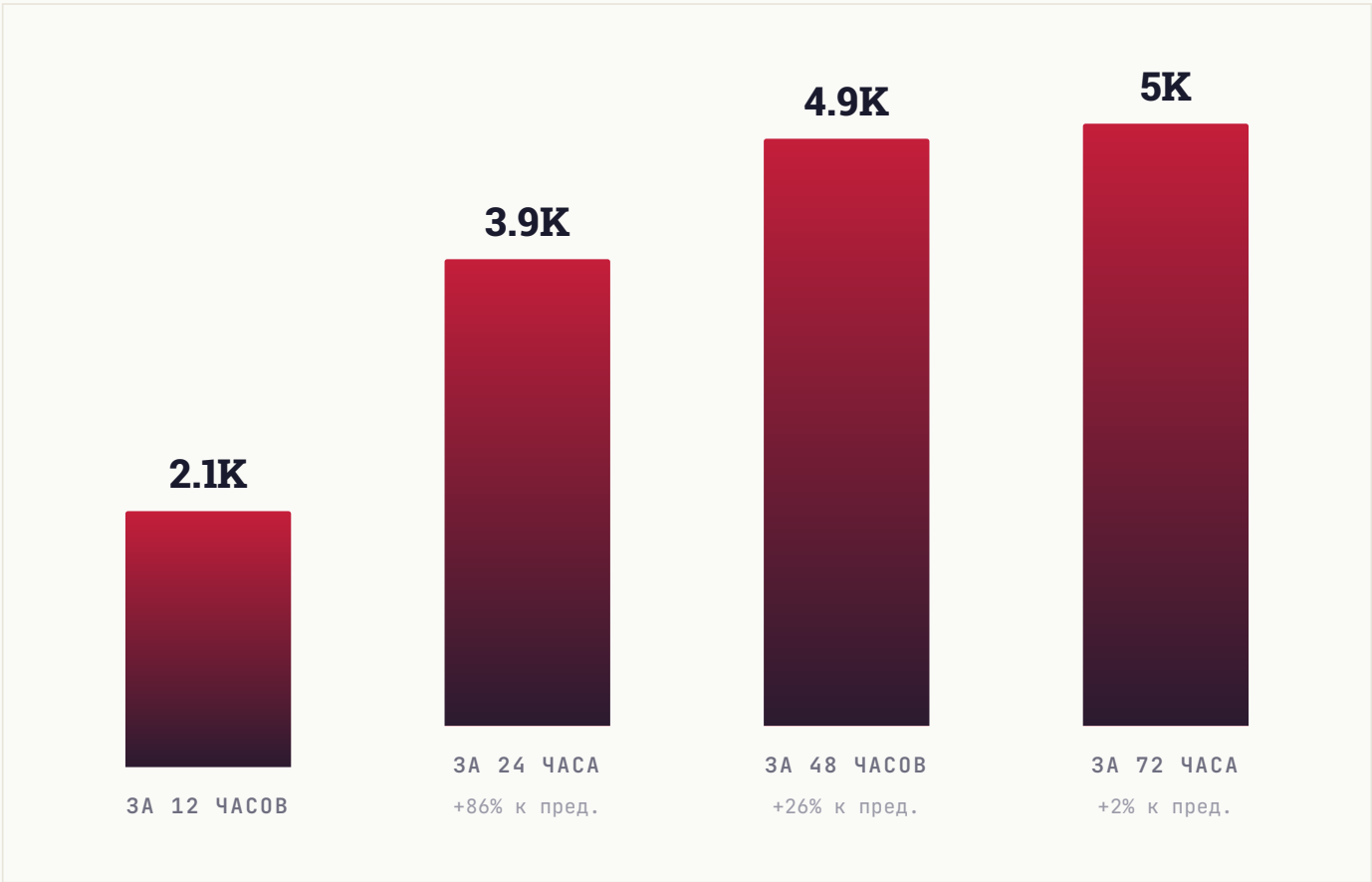
В КАКИХ ТЕМАТИКАХ УПОМИНАЮТ



— РАЗДЕЛ 05 · РЕКЛАМНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Как долго пост приносит охват

Средний охват рекламного поста по времени с публикации. Помогает оценить, сколько имеет смысл «жить» размещению.



РАЗДЕЛ 06 · КОНКУРЕНТЫ

С кем вы конкурируете

11 ближайших каналов по тематике и аудитории. Подсветили ваш канал — видно, какое место он занимает среди соседей по нише.

КАНАЛ	ПОДПИСЧИКИ
ДД ДОМЕО. ДИЗАЙН РЕМОНТ НЕДВИЖИМОСТЬ ВЫ	529.7K
ПЛ Планировочка	454.5K
ИИ Интерьер и декор	450.8K
МК Моя квартира	428.3K
МС Мудрый Строитель	410.7K
ЛК Любимая квартира	409.4K
ГФ ГК ФСК	377.8K
ПР Пронедвижка	375.5K
УС Умный Строитель	354.2K
ПИ ПИК	338.8K
УЮ Уютненко	335.5K

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ ВЫВОД

Канал в топ-1 ниши (#1 из 89 каналов категории). Один из лидеров — клиент-партнёры могут идти в кросс-промо как с равными, для PR/охвата вы ценный медиа-партнёр.

РАЗДЕЛ 07 · ДИНАМИКА УПОМИНАНИЙ

Как часто канал упоминают

Ежемесячно мы фиксируем посты в других каналах, где упомянули ваш канал.
За последние **6 месяцев** таких упоминаний было **831**, они привели **127 008** новых подписчиков.

период	упоминаний	каналов	привело подписчиков
Январь 2026	157	115	17 095
Декабрь 2025	143	110	24 971
Ноябрь 2025	158	133	16 457
Октябрь 2025	128	99	26 279
Сентябрь 2025	132	111	23 620
Август 2025	113	88	18 586

ВСЕГО УПОМИНАНИЙ	МЕСЯЦЕВ В ДАННЫХ	ПРИВЛЕКЛИ ПОДПИСЧИКОВ
831	6	127 008

РАЗДЕЛ 08 · СРАВНЕНИЕ С НИШЕЙ

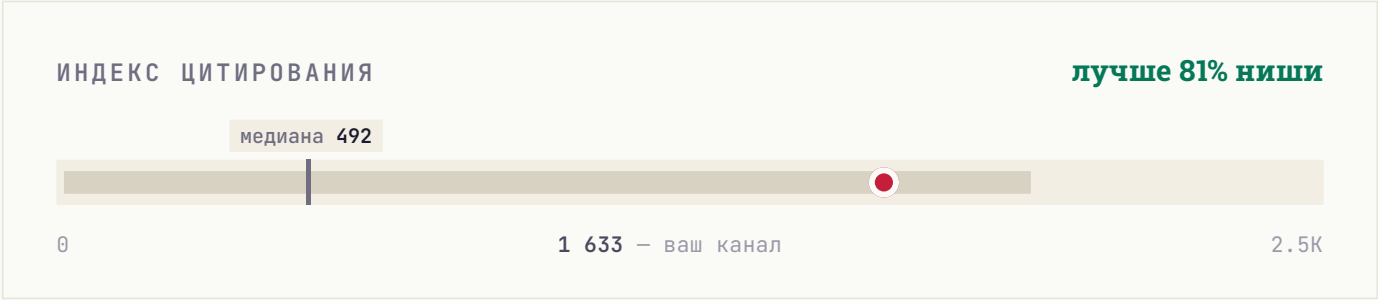
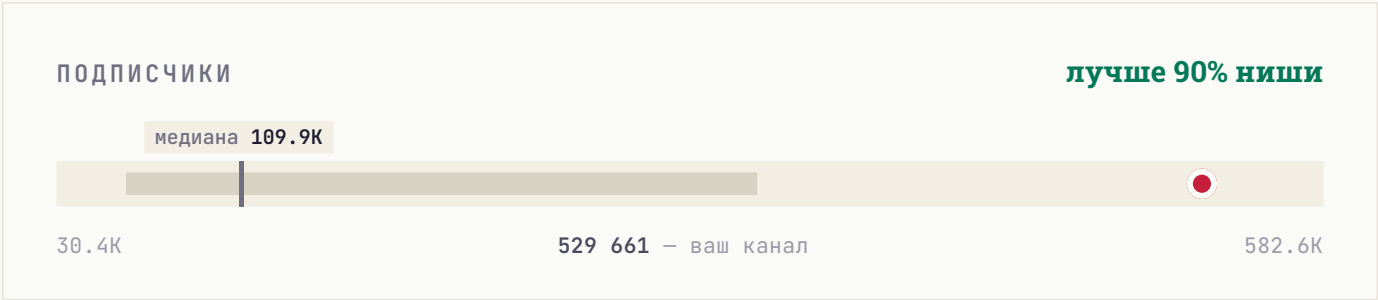
Где канал в своей лиге

Взяли топ-100 каналов категории «Интерьер и строительство» (Россия) и посмотрели, как канал выглядит на их фоне. Серая полоса — диапазон, в который попадают 80% каналов ниши (от p10 до p90). Чёрная вертикаль — медиана. Красная точка — ваш канал.

#1/100

ПОЗИЦИЯ В НИШЕ

Канал в топ-1% интерьер и строительство Россия



— РАЗДЕЛ 09 · СТРАТЕГИЯ

Что делать прямо сейчас

5 приоритетных действий, расставленных по ожидаемому эффекту. Можно отметить как чек-лист и вернуться к этому отчёту через месяц.

01

Главный пост недели — в воскресенье

В этот день и в 19:00 MSK аудитория наиболее активна.

ЭФФЕКТ

**Лучшее окно
для важного
поста**

02

ER ниже бенчмарка ниши — пересмотреть форматы

Текущий ER 1.36% против нормы 5.5%. Стоит протестировать опросы и интерактивные форматы.

ЭФФЕКТ

+4.1пп ER

03

Системная закупка трафика

Три формата для вашего медиа: **Inhouse** (премиальные каналы), **Native** (естественные интеграции), **Premium** (целевая аудитория). PromptPress подбирает источники под нишу.

ЭФФЕКТ

**+1000-3000
подп.**

04

Тестировать опросы и интерактивные форматы

Posts с опросами/реакциями обычно дают +5-15% к ER. Один опрос в неделю на «горячую» тему — лёгкая точка роста.

ЭФФЕКТ

+5-15% ER

05

Кросс-промо с соседними каналами

Раз в квартал обмениваться постами с каналами того же сегмента. Не нужно делать каждый день — 2-3 коллабы дают релевантный прирост.

ЭФФЕКТ

**Прирост из
релевантной
аудитории**

★ ЧТО ДАЛЬШЕ

Хотите, чтобы это сделал **PromptPress**?

Этот аудит — то, что мы можем сделать за несколько минут на основе публичных данных. Если хочется идти дальше — запустите рекламу через нас и закройте план роста за месяц.

01	Запустить рекламу в Telegram	https://panel.promptpress.com/register
----	---	---

02	Связаться с менеджером	t.me/PromptPress_manager
----	-------------------------------	---
