

ПУБЛИЧНЫЙ ОТЧЁТ PROMTPRESS

Аудит канала

Авдеева

Наталья 3-

НДФЛ



@buh_nata

■ Платить МИНИМУМ налогов при продаже жилья ■ Получать МАКСИМУМ за счет возврата (налоговых вычетов) Мой канал об этом Написать мне @buh_nata050780 По рекламе обращаться к Полине — >...

ПОДПИСЧИКИ

7 306

22.09.2026
+212 за месяц

ОХВАТ ПОСТА (ERR)

12.0%

за сутки **4.5%**

ОХВАТ/ПОСТ

786

HTTPS://PROMTPRESS.COM/AUDIT/BUH_NATA
рекл. охват **331/24ч**

— СОДЕРЖАНИЕ · 2026

Что внутри отчёта

- 01 Снимок канала**
12 ключевых метрик · AI-резюме
- 02 Контент-анализ**
Топ-5 постов · худшие 3 · выводы
- 03 Динамика подписчиков**
График за год · прирост
- 04 Цитируемость**
Кто и как упоминает канал
- 05 Рекламный потенциал**
Как долго пост приносит охват
- 06 Конкуренты**
Соседи по нише · ваше место
- 07 Динамика упоминаний**
6 месяцев · ежемесячно
- 08 Сравнение с нишей**
Позиция в категории «Экономика»
- 09 Стратегия**
5 приоритетных действий

РАЗДЕЛ 01 · СНИМОК КАНАЛА

Ключевые показатели канала

Каждая карточка — отдельный индикатор здоровья канала. Подзаголовок под цифрой говорит, за какой период она посчитана.

👤 ПОДПИСЧИКИ 7 306 —	👁️ ОХВАТ ПОСТА 10.76% ср. % подписчиков видят один пост	👁️ ПРОСМОТРЫ/ПОСТ 786 медиана 665 · 17 дней	📅 ПОСТОВ/НЕД. 2.7 за период
💖 РЕАКЦ./ПОСТ 41.6 всего 291 реакц., 22 реп., 29 комм.	📄 ДЛИНА ПОСТА 921 зн. медиана 1000 · 17 дней	⭐ ПОСТОВ В АНАЛИЗЕ 7 17 дней	📈 РЕКЛ. ОХВАТ 331 среднее за 24ч
💖 ОТТОК / МЕСЯЦ +212 за последний месяц	📄 ЦИТИРУЕМОСТЬ 9 индекс цитирования · 63 каналов упомянули за всё время	📅 ВОЗРАСТ КАНАЛА 5 лет 9 месяцев создан 22.12.2020	

AI-РЕЗЮМЕ РЕДАКТОРА

Канал «Авдеева Наталья 3-НДФЛ» — 7 306 подписчиков. Каждый пост в среднем смотрит 786 человек (11% от подписчиков), охват невысокий — стоит расширять аудиторию. Публикует 3 постов в неделю (~0 в день) — редкие публикации.

РАЗДЕЛ 02 · КОНТЕНТ-АНАЛИЗ

Что заходит лучше всего

Топ постов по вовлечению и аутсайдеры — чтобы было видно, что повторять, а что убрать из ротации.

ЧТО ОБЩЕГО У УСПЕШНЫХ ПОСТОВ

- 01 Анализ построен по 7 постам за 17 дней.
- 02 Доминирующий формат — Фото (4/7 постов).
- 03 Средняя длина поста — 921 знаков (медиана 1000).
- 04 Пик активности аудитории — пятница, 09:00 MSK.
- 05 Самые сильные посты собирают в 2 раз больше просмотров, чем самые слабые (982 в среднем у топа vs 630 у худших) — среди 7 постов за 17 дней. Стоит разобрать что общего у топа — тема, формат, время выхода.

ТОП-5 ПОСТОВ

№1 28.08 · 06:34 ФОТО 👉 Возвращала налог с дохода от процентов по вкладу за 23 и 24 годы, за счет вычета по квартире пенсионеру. Как это делаем? 1. Нам надо...	ПРОСМ. 1 300 РЕП. 10	РЕАКЦ. 32 ER 17.8%
№2 07.09 · 11:39 ТЕКСТ Как мы налоговую считать детей учили. Даша подала на вычет по медицине и ждет свои 25000₽, но тут приходит акт, в котором вместо возврата...	ПРОСМ. 948 РЕП. 6	РЕАКЦ. 90 ER 13.0%
№3 10.09 · 17:50 ФОТО !!! БЕСПЛАТНЫЙ ОНЛАЙН-МАРАФОН «ДОХОДНЫЕ МЕТРЫ» СТАРТУЕТ! Меня часто спрашивают, как в условиях кризиса действовать. ! Ни для кого не...	ПРОСМ. 698 РЕП. 1	РЕАКЦ. — ER 9.6%

Nº4

13.09 · 12:10

ТЕКСТ

🔥

Вы готовы? Напоминаю, что наш марафон «Доходные метры» стартует уже на следующей неделе - с 14 по 18 сентября! 🚀🎁 Самое главное...

ПРОСМ.
665

РЕАКЦ.
1

РЕП.
—

ER
9.1%

Nº5

11.09 · 16:13

ФОТО

Наталья, я боюсь не справиться, возьмёте клиента? Обратилась ко мне коллега. Человек не подал декларацию по продаже квартиры в 2023 году...

ПРОСМ.
664

РЕАКЦ.
120

РЕП.
3

ER
9.1%

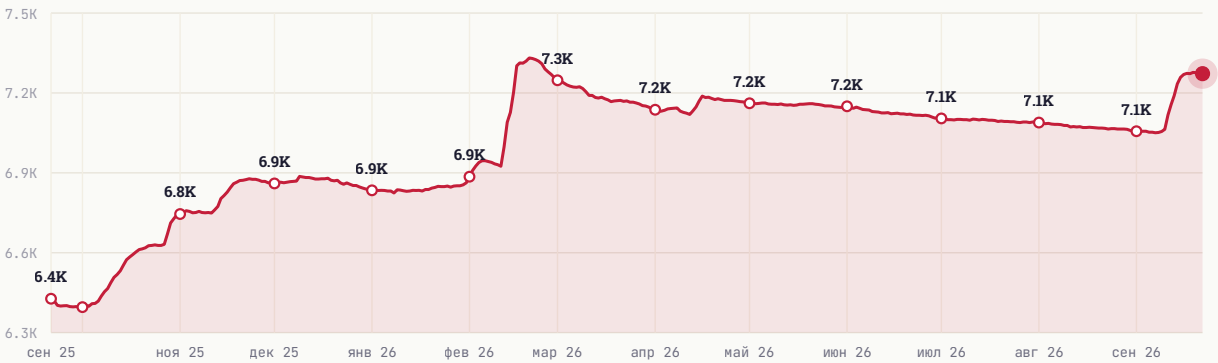
СЛАБЕЕ ОСТАЛЬНЫХ 3

↓ 11.09 · 16:13 ФОТО Наталья, я боюсь не справиться, возьмёте клиента? Обратилась ко мне коллега. Человек не подал декларацию по продаже квартиры в 2023 году...	ПРОСМ. 664 РЕАКЦ. 120 РЕП. 3 ER 9.1%
↓ 14.09 · 14:41 ФОТО Нас загнали в этот «безопасный Макс», в котором мошенники ещё больше разогнались, представляясь различными государственными службами. Вот...	ПРОСМ. 645 РЕАКЦ. 45 РЕП. 2 ER 8.8%
↓ 15.09 · 05:00 ТЕКСТ 🏠🔥 Недвижимость меняется. Вы готовы к новым правилам игры? Если вы работаете с недвижимостью, планируете купить, продать или...	ПРОСМ. 583 РЕАКЦ. 3 РЕП. — ER 8.0%

РАЗДЕЛ 03 · ДИНАМИКА ПОДПИСЧИКОВ

Как канал рос за год

График роста подписчиков за год. На ключевых месяцах подписано точное число подписчиков. Видно, в какие месяцы канал прибавлял, а в какие подписчики уходили.

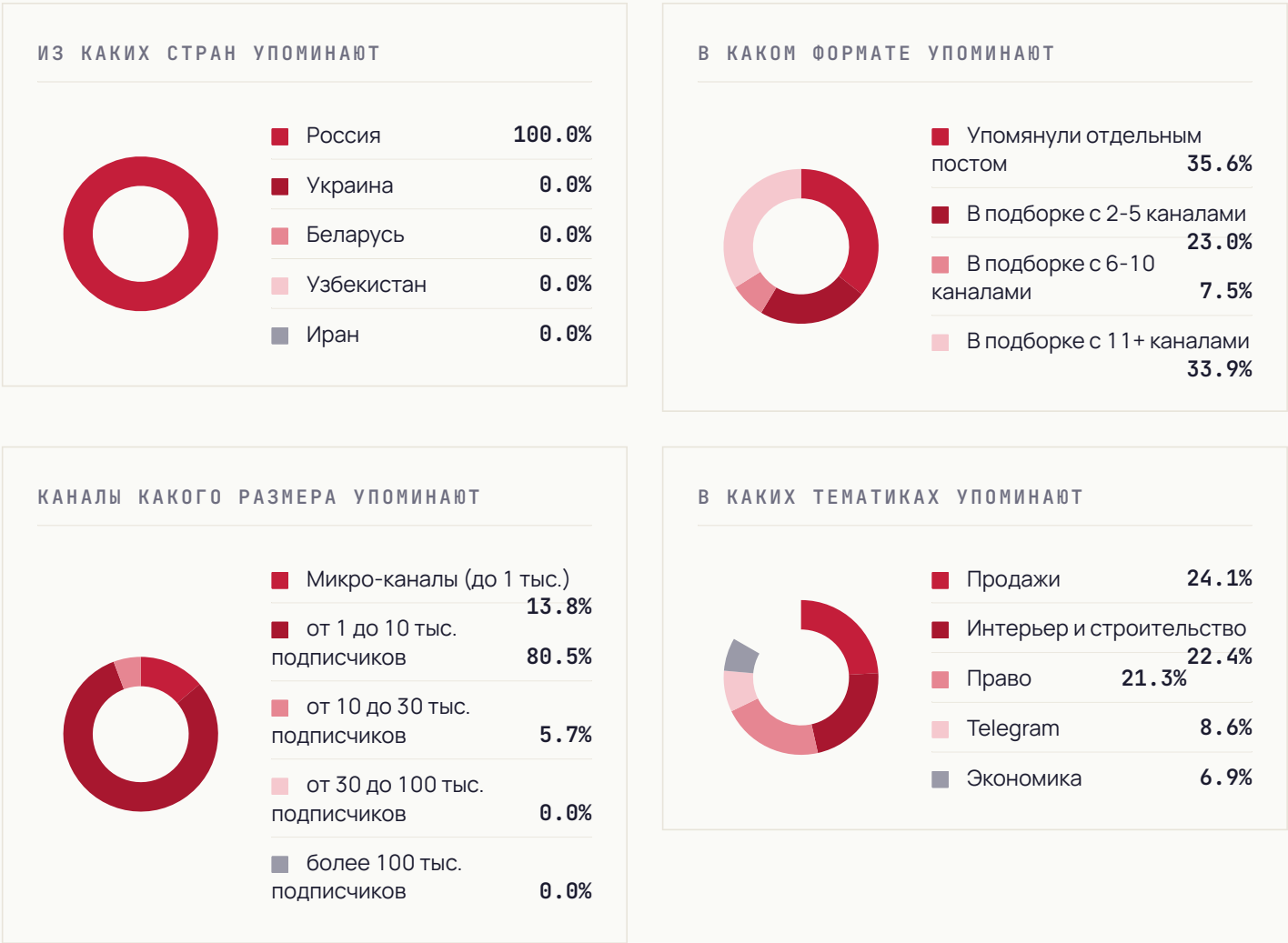


НАЧАЛО ПЕРИОДА	СЕЙЧАС	ЧИСТЫЙ ПРИРОСТ
6 444	7 305	+861

— РАЗДЕЛ 04 · ЦИТИРУЕМОСТЬ

Кто и как упоминает канал

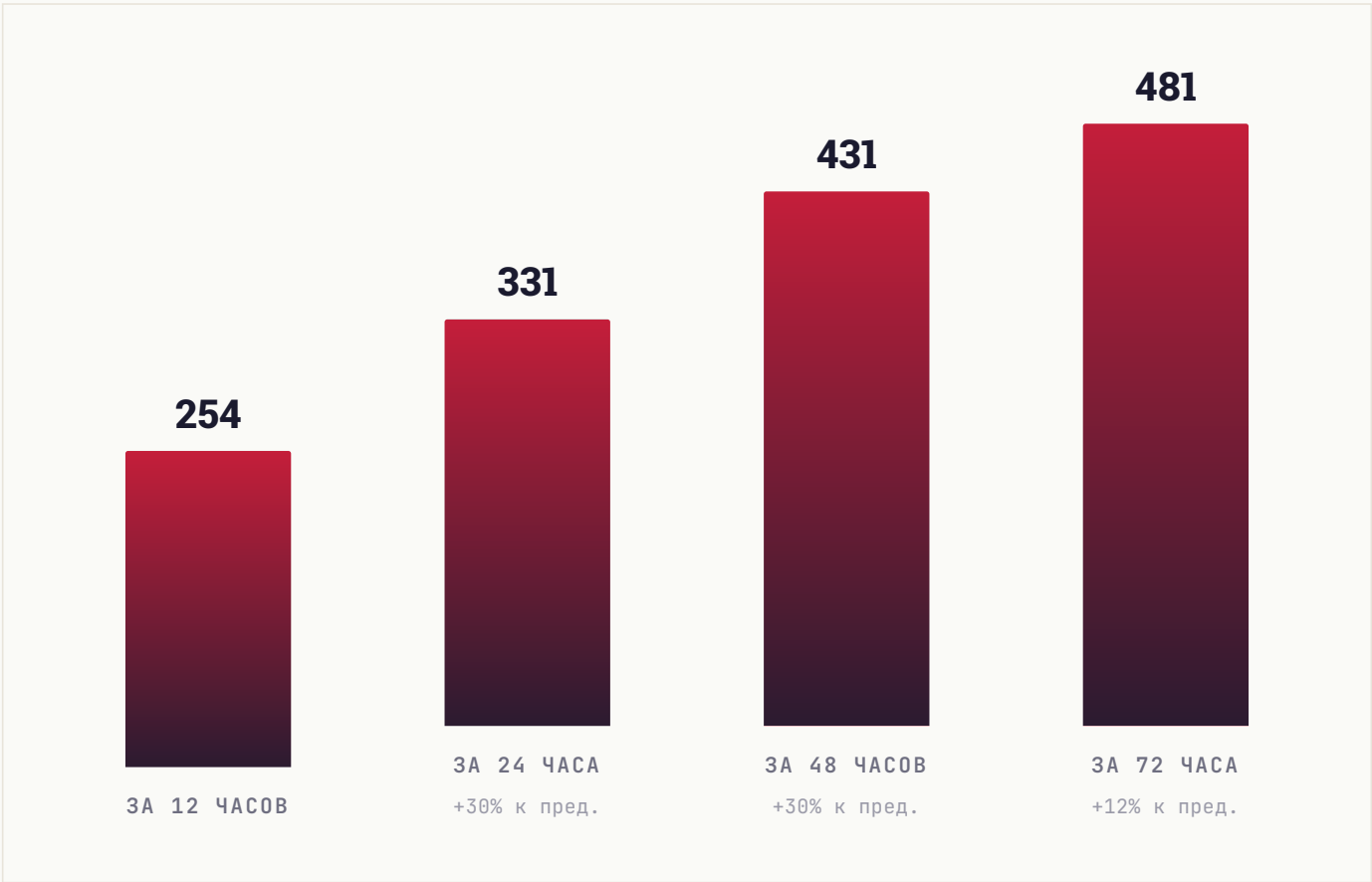
Индекс цитирования 9 — рейтинг популярности канала на основе упоминаний. Учитывает не только их количество, но и вес упоминающих: пост от канала на 100 тыс. подписчиков «весит» больше, чем от канала на 1 тыс. За всё время канал упоминали 63 разных каналов.



— РАЗДЕЛ 05 · РЕКЛАМНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Как долго пост приносит охват

Средний охват рекламного поста по времени с публикации. Помогает оценить, сколько имеет смысл «жить» размещению.



РАЗДЕЛ 06 · КОНКУРЕНТЫ

С кем вы конкурируете

9 ближайших каналов по тематике и аудитории. Подсветили ваш канал — видно, какое место он занимает среди соседей по нише.

КАНАЛ	ПОДПИСЧИКИ
БЧ Больше чем юрист Ксения Турусина	10K
ЭИ ЭкоФормула. Ипотека. Кредиты. Недвижимость	8.7K
АН Авдеева Наталья 3-НДФЛ Вы	7.3K
GL Gordashnikova Land. Недвижимость для жизни и инвестиций. Gordashnikova LAND	7.3K
СМ С МАЦКО ЛЕГКО 🔥	6.4K
ОЕ Осина Екатерина//Налоги в недвижимости//3-НДФЛ//Вычеты// Обучения	5.4K
ЗН 3-НДФЛ. Налоги с недвижки	5K
АИ Азбука ипотеки. Блинова Наталия	3.3K
ОП Ольга Пильникова Всё о доходной недвижимости	2.3K

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ ВЫВОД

Канал — 3-е место из 9, в верхней трети подборки. Крупнее — 2 канала (лидер: Больше чем юрист Ксения Турусина, 10K), мельче — 6 каналов. С лидерами — платные размещения или ивенты; с остальными — взаимные размены постов на равных условиях.

— РАЗДЕЛ 07 · ДИНАМИКА УПОМИНАНИЙ

Как часто канал упоминают

Ежемесячно мы фиксируем посты в других каналах, где упомянули ваш канал.
За последние **6 месяцев** таких упоминаний было **25**, а канал за это время прибавил **1 119** подписчиков из всех источников.

период	упоминаний	каналов	прирост за месяц
Март 2026	0	0	12
Февраль 2026	9	2	499
Январь 2026	0	0	55
Декабрь 2025	0	0	39
Ноябрь 2025	13	2	153
Октябрь 2025	3	2	361

всего упоминаний	месяцев в данных	привлекли подписчиков
25	6	1 119

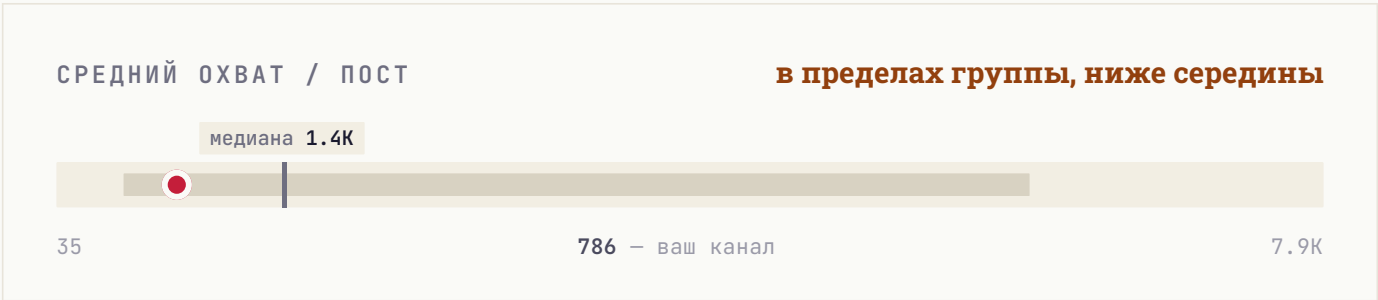
РАЗДЕЛ 08 · СРАВНЕНИЕ С НИШЕЙ

Где канал в своей лиге

Сравниваем с каналами вашего размера: **173 канала** категории «Экономика» от 2 тыс. до 22 тыс. подписчиков. Серая полоса — диапазон, куда попадают 80% каналов группы. Чёрная вертикаль — середина. Красная точка — ваш канал.

#93/173

ПОЗИЦИЯ В НИШЕ
Место 93 из 173 каналов сопоставимого размера





По всем показателям канал пока ниже середины своей группы. Для канала на этапе роста это нормальная точка старта — быстрее всего сдвигается охват.

— РАЗДЕЛ 09 · СТРАТЕГИЯ

Что делать прямо сейчас

5 приоритетных действий, расставленных по ожидаемому эффекту. Можно отметить как чек-лист и вернуться к этому отчёту через месяц.

01

Увеличить частоту публикаций

Сейчас 2.7 постов/нед. У активных каналов норма 7-10. Регулярность — главный фактор удержания аудитории.

ЭФФЕКТ

**Регулярность
важнее
объёма**

02

Главный пост недели — в пятницу

В этот день и в 09:00 MSK аудитория наиболее активна.

ЭФФЕКТ

**Лучшее окно
для важного
поста**

03

Увеличить долю видео-постов

Видео в Telegram удерживает аудиторию дольше и лучше воспринимается алгоритмом. Рекомендуем доводить долю до 15-25%.

ЭФФЕКТ

**Видео лучше
удерживает
аудиторию**

04

Системная закупка трафика

Три формата для вашего медиа: **Inhouse** (премиальные каналы), **Native** (естественные интеграции), **Premium** (целевая аудитория). PromptPress подбирает источники под нишу.

ЭФФЕКТ

**объём под
задачу**

05

Тестировать опросы и интерактивные форматы

Posts с опросами/реакциями обычно дают +5-15% к ER. Один опрос в неделю на «горячую» тему — лёгкая точка роста.

ЭФФЕКТ

+5-15% ER

★ ЧТО ДАЛЬШЕ

Хотите, чтобы это сделал **PromptPress**?

Этот аудит мы сделали за несколько минут на основе публичных данных. Если хочется идти дальше, запустите рекламу через нас и закройте план роста за месяц.

01	Запустить рекламу в Telegram	https://panel.promptpress.com/register
----	---	---

02	Связаться с менеджером	t.me/PromptPress_manager
----	-------------------------------	---
